

Szám: HK/119-5/2026.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. június 18-án (csütörtökön) 16,00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Ülés helye: Hegykő, Önkormányzat ülésterme

Jelen vannak:	Szigethi István	polgármester
	dr. Jakab Zsolt	jegyző
	Dr. Gergely István	alpolgármester
	Árki István	képviselő
	Bak Balázs	képviselő
	Kóczán Imre	képviselő
	Ósze Zoltán László	képviselő
	Som Brigitta	képviselő
	dr. Neslanovic Eszter	gyermekorvos
	Raszipovits Zsoltné	védőnő

Szigethi István polgármester köszöntötte a megjelenteket. Külön köszöntötte dr. Neslanovic Eszter gyermekorvost és Raszipovits Zsoltné védőnőt. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel annak 6 tagja jelen van. Dr. Gergely István alpolgármester előre jelezte késését.

Szigethi István polgármester napirendnek a meghívóban közölt témákat javasolta.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: A 4. napirendi pont címe módosulna: döntés az FSC Hegykő egyesület részére működési célú kölcsön biztosításáról. További három új napirendi pont felvételét is javaslom. 13. napirendi pont keretében az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról kellene rendeletet alkotni. 16. napirendi pont lenne közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás optikai hálózat építéséhez, 18. napirendi pont keretében pedig döntésre lenne szükség a sport vendéglátó üzlet bérleti szerződésének módosításáról.

Szigethi István polgármester a következő – módosító - határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. június 18-i ülés napirendjét az alábbiak szerint egészíti ki, módosítja. 4. Napirendi pont: Döntés az FSC Hegykő egyesület részére működési célú kölcsön biztosításáról Előadó: Szigethi István polgármester A következő, új napirendi pontok kerülnek felvételre: 13. Napirendi pont: Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026.(II. 22.) önkormányzati rendelet módosítása Előadó: Szigethi István polgármester 16. Napirendi pont: Közútkezelői

hozzájárulás optikai hálózat építéséhez Előadó: Szigethi István polgármester 18. Napirendi pont: Döntés a sport vendéglátó üzlet bérleti szerződésének módosításáról (zárt ülés tartható) Előadó: Szigethi István polgármester"

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

69/2026.(VI. 18.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. június 18-i ülés napirendjét az alábbiak szerint egészíti ki, módosítja.

4. Napirendi pont:

Döntés az FSC Hegykő egyesület részére működési célú kölcsön biztosításáról

Előadó: Szigethi István polgármester

A következő, új napirendi pontok kerülnek felvételre:

13. Napirendi pont:

Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026.(II. 22.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szigethi István polgármester

16. Napirendi pont:

Közútkezelői hozzájárulás optikai hálózat építéséhez

Előadó: Szigethi István polgármester

18. Napirendi pont:

Döntés a sport vendéglátó üzlet bérleti szerződésének módosításáról (zárt ülés tartható)

Előadó: Szigethi István polgármester

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

70/2026.(VI. 18.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. június 18-i napirendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

1. Napirendi pont:

Tájékoztató a község közegészségügyi helyzetéről

Előadó: Szigethi István polgármester

Meghívott előadók: dr. Takács Ágnes háziorvos, dr. Neslanovic Eszter gyermekorvos

2. Napirendi pont:

Tájékoztató az anya- és csecsemővédelemről

Előadó: Szigethi István polgármester

Meghívott előadó: Raszipovits Zsoltné védőnő

3. Napirendi pont:

Sportegyesületek beszámolója

Előadó: Szigethi István polgármester

Meghívott előadó: Pintér László elnök FSC Hegykő, Kóczán Zsolt elnök FIT Fertőpart Szabadidő- és Sportegyesület

4. Napirendi pont:

Döntés az FSC Hegykő egyesület részére működési célú kölcsön biztosításáról

Előadó: Szigethi István polgármester

Meghívott: Pintér László elnök FSC Hegykő

5. Napirendi pont:

Döntés a Sport út 1. szám alatti sporttelep villamosenergia-bővítése érdekében szükséges hálózati csatlakozási szerződés megkötéséről

Előadó: Szigethi István polgármester

Meghívott: Pintér László elnök FSC Hegykő

6. Napirendi pont:

Döntés a Hosszúkertek utca II. ütemű lakótelkek villamosenergia ellátása érdekében szükséges hálózati csatlakozási szerződés megkötéséről

Előadó: Szigethi István polgármester

7. Napirendi pont:

A Hosszúkertek utca II. ütemű lakótelkek közvilágítási tervének jóváhagyása

Előadó: Szigethi István polgármester

8. Napirendi pont:

Döntés beszerzési eljárás lefolytatásáról a település közvilágítás korszerűsítésének kivitelezésére

Előadó: Szigethi István polgármester

9. Napirendi pont:

Döntés a Szent Mihály utca 13. és 21. számú ingatlanok közötti szakaszának járdafelújításáról

Előadó: Szigethi István polgármester

10. Napirendi pont:

Döntés az önkormányzati hivatal épületén homlokzati hőszigetelő vakolatrendszer kialakításáról

Előadó: Szigethi István polgármester

11. Napirendi pont:

A temető és közkert koncepciótervének jóváhagyása, döntés a megvalósítás első szakaszáról

Előadó: Szigethi István polgármester

12. Napirendi pont:

Döntés a tanösvény felújításáról

Előadó: Szigethi István polgármester

13. Napirendi pont:

Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026.(II. 22.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szigethi István polgármester

14. Napirendi pont:

Az önkormányzati vagyonról szóló 4/2012. (II. 29) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szigethi István polgármester

15. Napirendi pont:

Közútkezelői hozzájárulás árok lefedésével járó kapubejáró kialakításához

Előadó: Szigethi István polgármester

16. Napirendi pont:

Közútkezelői hozzájárulás optikai hálózat építéséhez

Előadó: Szigethi István polgármester

17. Napirendi pont:

Döntés gazdasági terület értékesítéséről (zárt ülés tartható)

Előadó: Szigethi István polgármester

18. Napirendi pont:

Döntés a sport vendéglátó üzlet bérleti szerződésének módosításáról (zárt ülés tartható)

Előadó: Szigethi István polgármester

19. Napirendi pont:

Tájékoztatások, bejelentések

Előadó: Szigethi István polgármester

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

Szigethi István polgármester beszámolt a lejárt határidejű és átruházott hatáskörben hozott határozatokról (3. melléklet).

A Képviselő-testület a beszámolót egyhangúlag tudomásul vette.

1. Napirendi pont:

a) Szigethi István polgármester elmondta, hogy dr. Takács Ágnes házi orvos szabadságát tölti, így az ülésen nem tud jelen lenni. Viszont elküldte írásos tájékoztatóját, amelyet felolvasott (4. melléklet).

Szigethi István polgármester: Doktornő itt is kiemeli a szűrővizsgálatok fontosságát. Annyit tennék hozzá, hogy a szűrővizsgálatokon kívül, ha évente egyszer valaki elmegy vérvételre, az nagyon sokat segít az egészsége megőrzésében.

b) **Szigethi István polgármester:** Köszöntöm dr. Neslanovic Eszter gyermekorvost, megkérem, tartsa meg beszámolóját.

Dr. Neslanovic Eszter gyermekorvos: Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Polgármester Úr! 2025. május és 2026. május közötti időszakról szeretnék beszélni. Tavaly 914 fő volt a bejelentkezett a körzetben, most 989 fő. 2024-ben 51 újszülött volt, akik hozzám tartoznak a körzetben. Nem feltétlenül mind hegykői, 2025-ben 60 fő, 2026-ban 20 fő. A korcsoportos eloszlás változatlan, nagyon magas a 6 év alattiak száma. Körülbelül 400 fő, tehát majdnem eléri a felét. Az összes hegykői gyermek száma 253 fő. Egy év alatti 12 fő, 1-től 6-éves 74 fő, 6-tól 14-éves 128 fő, 14-

tól 18 éves korú 39 fő. A krónikus betegséggel gondozott hegykői gyermekek száma 99 fő. Ez nem feltétlenül jelent mindig nagyobb, komolyabb betegséget, lehet, hogy csak egy ekcéma, ami hosszabb ideig tart. Ez a 99 gyermek 173 diagnózissal van bekódolva, tehát egy gyereknek akár több betegsége is van. Ezekből a legmagasabb a mozgásszervi gondozottak száma: általában egy komolyabb lúdtalp vagy egy gerincferdülés. A következő, ami magasabb szám, az asztmás vagy az allergiás gyermekek száma. 14 igazolt asztmás van, 9 ételallergiás és 5 pollenallergiás, valamint ebbe a csoportba tartozik az ekcémás gyerekek száma. Ők heten vannak. A forgalmi statisztikát tekintve ez az év hónapokra leosztva sokkal jobb volt, mint a tavalyi, ez köszönhető az enyhébb influenzajárványnak. Mindig csak októbertől április végéig, esetleg májusig nézem, mert ez a járványidőszak. Nagyon hamar lecsengett az influenza, viszont jött egy csúnya, alsó légúti vírus, az RSV, ami nagyon magas járványt okozott Magyarországon. Pici gyerekeket érint, főként az egy év alatti csecsemőket. Tehát amíg egy 3 évesnek semmi baja, lehet, hogy kis náthája van, az 1 évesnek, vagy az ennél kisebbnek nagyobb a légzési nehézsége és emiatt akár kórházba kerülnek. Ez országosan, sőt nem csak nálunk, hanem egész Európában, Ausztriában is mindenhol problémát okozott. Kötelező oltás nincs itthon ellene. Nehéz beszerezni az oltóanyagot és nagyon magas az ára, 240-280 ezer forint. Nálam egyetlen szülő kérte. Akik Ausztriában születnek, ők megkapták a járványidőszakban. Talán valami előrelépés lesz ez ügyben. A tegnapi továbbképzésen Esztergomban elhangzott, hogy lett egy oltás engedélyezve, úgyhogy talán ezzel jobbak leszünk. A májusi hónap sokkal magasabb forgalmi létszámot mutatott, mert elindult a kéz-láb-száj vírus. Egyszerűen nincs olyan, aki nem esett át rajta. Nálam a hegykői, a fertőhomoki és a fertőszéplaki ovisok vannak. A hegykőiben indult, most már Fertőszéplakon tart, egy hónapja. Nagyon-nagyon ritka, hogy szövődménye van, magától gyógyul, csak hát a gyermek nem tud óvodába menni. A téli időszak alatt 15 gyermek került a kórházba, ebből 8 igazoltan RSV-s volt. Van rá gyors teszt, tehát tesztelek. A tanácsadások ugyanúgy heti 4 órában zajlanak: két óra Fertőszéplakon van, kettő pedig Hegykőn. Nem elég ez a négy óra, de ezt ugyanígy tavaly és tavaly előtt is elmondtam. Nyáron kevesebb a beteg és akkor abból fél-, egyórát tanácsadásra szánunk. Rengeteget kell oltani hála Istennek, nagyon sokan kérik a nem kötelező védőoltásokat. Az influenza védőoltásokat is egyre többen kérték. Tavaly 50-et oltottunk, most már 73-at, ezek nagy részét biztosítja az ÁNTSZ. A tavalyi második félévben 305 nem kötelező védőoltást adtunk be, első félévben 314-et, de egyébként a beadott oltások száma félévenként 750 körül. Az iskolai szűréseket az adott iskolavédőnővel, itt Hegykőn Beával végzem. Minden páros osztályt leszűrünk, beadjuk nekik a kötelező védőoltásokat. Rendben zajlott minden. Annyi plusz feladat van ezzel, hogy a státusz vizsgálatokat az idei évtől a KRÉTA-ban is jelenti kell. Az eszközös fejlesztések közé tartozik, hogy beszereztem egy optandoszkópot, ami a vörös visszfényt nézi. Gyerekeknél a veseüledék szűrőhálóját és az esetlegesen előforduló rosszindulatú szemdaganatot lehet vele kiszűrni. Próbálom minden tanácsadáson szűrni a gyerekeket. Az idei évben bekövetkezett változás, hogy 2026. április 13-tól heti két alkalommal Fertőszéplakon vagyunk. Nem igazán volt ebből semmi probléma. Néha idejönnek – egy-pár eset előfordult –, de ki van írva, hogy ott vagyunk. Amit még hozzátennék: év elejétől bevezették az elhízott gyerekek

szűrését. Ez még kiegészíti a gondozást.

Szigethi István polgármester: A gyerekek hány védőoltást kapnak 0-14 év között?

Dr. Neslanovic Eszter gyermekorvos: 1,5 éves korig 11 oltást. Nagyon nagy számban kérnek nem kötelező oltásokat. 6 évesen van még egy kötelező, iskolában további 5.

Szigethi István polgármester: Kérés érkezett a doktornőtől, hogy a rendelőnek legyen előtere. Amikor bemegy vagy kijön valaki, gyakran rányitják az ajtót a már vetkőző gyermekekre. Megtervezettük az előteret és nem csak az gyermekorvos oldalán, hanem a védő oldalán is elbontjuk azt a „ronda” építményt. Megvan tervezve, tervtanácsra fog menni, utána kezdjük a megvalósítását. Nagyon bízom benne, hogy az idei télre elkészül és egy szép építmény lesz az egészségház mindkét oldalán. Köszönjük szépen a beszámolót. Szeretném még köszönetemet elmondani Doktornőnek a lelkiismeretes munkájáért, mert csak jó visszajelzések kapok mindenhol.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykö Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja dr. Neslanovic Eszter gyermekorvos beszámolóját a község közegészségügyi helyzetéről.”*

Hegykö Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

71/2026.(VI. 18.) képviselő-testületi határozat:

Hegykö Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja dr. Neslanovic Eszter gyermekorvos beszámolóját a község közegészségügyi helyzetéről.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

2. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester felkérte Raszipovits Zsoltné védőnőt, tartsa meg tájékoztatóját. Kiemelte: a védőnő immár nem az Önkormányzat, hanem a győri Petz Aladár Egyetemi Oktató Kórház alkalmazottja.

Raszipovits Zsoltné védőnő: Köszöntök mindenkit! Én, ellentétben Doktornővel, mindig lezárt évekről beszélek, mert nekünk januártól december 31-ig tart egy-egy év, illetve a statisztika. Az előző évből áthozott várandósom 13 gondozott volt, és 27 újonnan nyilvántartásba vett. Ez a 2025-ös lezárt év, tehát összesen 40 fő várandós gondozott volt. Ez egész szép szám, de ennél azért sokkal több szokott lenni. Mindenben csökkenő tendencia mutatkozik: a várandósok és a kicsik létszámában is. Ebből a 40-ből 23 fő volt fokozottan gondozott. Elsősorban nem a várandósággal összefüggő dolog miatt, hanem mert a várandósnak eleve valamilyen alapbetegsége volt. Így nagyon magas az immunológiai és az endokrinológiai beteg várandósok száma, tehát akik mondjuk a pajzsmirigy problémájuk, inzulinrezisztencia miatt

gondozottak, elhízottak. Kevésbé látom, hogy konkrétan a várandósággal lenne probléma, és amiatt kellene fokozottan gondozni őket. Nyilván, néhány esetben vérzés, görcsök vagy egyéb dolog miatt veszélyeztetettek, de ez a kevesebb szerencsére. Jelenleg is nagyon kevés a várandósok száma, mindösszesen 8 a három községben. Ennyire kevés a 35 év alatt sem volt, amióta védőnő vagyok. Nagyon magas számban, 116 alkalommal történt védőnői látogatás és 146 fő jelent meg tanácsadáson. Szerencsére, mióta az itatókúti nevelőotthon nem hozzám tartozik, évek óta nincs kiskorú várandósom. Dohányzó várandós sem volt tavaly, és semmilyen ok miatt nem kellett jelzést tennem a gyermekjóléti és családsegítő szolgálat felé. Nagyon magas volt a gyerekágyas látogatások és a tanácsadáson való megjelenések száma, illetve a nővédelmi látogatás száma is. A csecsemők száma 18 és 27 között alakult, pillanatnyilag 22 fő 1 év alatti csecsemő van. Ez is sokkal kevesebb, mint a megszokott. Évekkel ezelőtt akár 30-35 is volt a csecsemők száma. Szerencsére a csecsemők egészségesek. Ebben a korosztályban mindösszesen egyetlenegy fokozottan gondozott csecsemő van koraszülöttség miatt. Beköltözött csecsemő, eredetileg nem a mi gondozottunk volt. Nagyon magas, 260 látogatás és 319 tanácsadáson való megjelenés volt ebben a korosztályban. Azt gondolom, jó az arány az anyatejes táplálás tekintetében. Mindig nagyon magas azoknak a száma, akik legalább fél éves korig kapnak anyatejet, utána 30-35%-uk még egy éves korukig. Még mindig sok van olyan, aki akár egy éves kora után is kap anyatejet. A védőnőknek kiemelt feladatuk az anyatejes táplálás szorgalmazása, ez meg is mutatkozik. Az 1-3 éves korosztályban havonta 60-65, 3-6 éves korosztályban pedig 105-114-115 között mozog a létszám. Itt is szintén magas a látogatások száma, de itt inkább a tanácsadásokon való megjelenés száma sok. Ahhoz nagyon sok a gondozott, hogy a családlátogatásokat meg tudjam valósítani ebben a korosztályban. Nem csak azért, mert sokan vannak a gyerekek, hanem azért, mert a szülők dolgoznak, a gyerekek közösségbe járnak, így nehéz megoldani. Viszont nagyon szépen bejönnek védőnői tanácsadásra abban az esetben, ha gond van. Illetve a kötelező szűrővizsgálatokra is. Hiszen amíg 7 éves korukig hozzánk tartoznak a gyerekek, 17 alkalommal kötelező jelleggel kell őket védőnői szűrővizsgálatra hozni. Az elején szinte havonta, aztán negyedévente, fél évente, később minden évben. Ezeket szerencsére a szülők betartják és tényleg mondhatom, hogy nincs elmaradás. A jogszabály a szülőt kötelezi erre. Tavaly szeptemberben 29 fő volt a beiskolázandó gyerek. Közülük - ha jól tudom - 25-en mentek is iskolába. Mindösszesen 4 gyerek maradt valami miatt még az óvodában. A védőnői szűrésekkel kapcsolatban az egyik dolog a csecsemők esetében a mozgásfejlődésben való eltérés. Azt szoktuk mondani, hogy tónuseloszlási zavara van a babának, mert vagy feszes, vagy nagyon laza a tónusa, vagy esetleg valahol a mozgásfejlődésben „elakad”. Ezt nagyon fontos szűrni, hiszen a mozgás a legfontosabb dolog a világ megismerésében és a későbbi funkciók alakulásában. Ez az egyik leggyakoribb dolog, amit a csecsemőknél tapasztaltam. Nagyobb korosztályban pedig az érzékszervi eltérés, tehát a látásban, látásélességben vagy akár a kancsalság. Szerencsére hallássérült gyerekünk nagyon kevés van, olyan viszont sok, akinél a felső légúti megbetegedések következtében gyakori fülgyulladás után hallásromlást vagy károsodást tapasztalunk. Aztán kiemelhetném a beszédfejlődésben való elmaradást, ami szintén nagyon gyakori mostanában. Már nagyon kis korosztályban is látszik, ha nem beszél az a gyermek

vagy nagyon nagy elmaradása van. Nem elsősorban a beszédhibára gondolok, hanem arra, hogy egyáltalán nem kezd el beszélni. Ezeket a gyerekeket is nagyon idejekorán kell tovább küldeni. Sajnos már ebben a kisebb korosztályban is látszik – és nem az óvodásra gondolok, akit az óvodában már a pedagógus figyel -, nagyon magas számban tapasztalhatók figyelemmel, koncentrációképesseggel, magatartással kapcsolatos problémák és elmaradások. Nagyon nehéz a szülőkkel, hogy az ember szépen, fokozatosan adagolja, amennyiben eltérést tapasztal. El kell érni a szülőnél, hogy éljenek a korai fejlesztés lehetőségével, megelőzve azt, hogy csak az óvodában kerüljön a pedagógus látókörébe. A korai felismerés és a megelőzés a legfontosabb. Minél hamarabb észrevevesszük, annál hamarabb lehet segíteni. Élve születés a tavalyi évben 20 volt: egész pontosan 20 szülés és 21 élve szülés, mivel született egy ikerpár is. Egy kivételével minden kisbaba időre született. Három csecsemő beköltözött volt, és volt egy elköltözés. Otthonszülés nem volt. Pillanatnyilag a gondozott családok száma 156 - ez december 31-i adat. A tavalyi évben 569 alkalommal volt családlátogatásom és 806 fős szaklátogatás. Ennél legalább kétszer akkora szám, ha a tanácsadásokon való megjelenést is összeadom. 7-16 éves otthon gondozottam nincs a körzetben. Szerencsére egyre kevesebb azoknak a családoknak a száma, ahol valamelyik szülő dohányzik. Egyre kevesebb a passzív dohányzás ártalmának kitett gyerekek száma. Elhanyagolással vagy komoly bántalmazással nem találkoztam a tavalyi évben. Az óvodában változatlanul feladatom évente háromszor a tisztasági szűrés és az egészségnevelésben való részvétel. Felkérésre, vagy az egészségét alkalmából szoktam menni az óvodába előadásokat, foglalkozásokat tartani a gyerekeknek. Az iskolában szintén van tisztasági szűrés. Az index osztályomban - a 2-4-6-8. osztályokban - kötelező szűrővizsgálatokat végzek. Feladatom a védőoltásoknak szervezése, kontrollálása, lebonyolítása. Érdekességgént említem, hogy a méhnyakrák elleni oltást most már talán a harmadik vagy negyedik éve a fiúknak is felajánljuk. Viszonylag magas azoknak a száma, akik kérik a védőoltást. A 2024/2025-ös tanévben a 18-ból 13-at oltottunk, a mostani tanévben a 25-ből 16-ot. Most egy kicsit kevesebb az arány, de ez nem olyan rossz országosan. Szerencsére a szűrővizsgálatokban és a védőoltásokban sincs elmaradásunk, nálunk általában mindig hiánytalanul megtörténik a tanév végére és „igazi” oltás megtagadás eddig egyszer sem volt. Az idei évben volt egy szülő, aki a 6. osztályban bepróbálkozott, de szerencsére, mire a hivatalos jelzést a doktornőnek meg kellett volna tenni a megfelelő helyre, sikerült rábeszelnünk a szülőt és jó belátásra bírtuk. 190 fő körüli gyermek jár az iskolába. Közülük 24 olyan gyerek van, aki valamilyen speciális ellátásban, gyógypedagógiai megsegítésben vagy egyéb ellátásban részesül. 8 fő SNI-s gyereket számoltam, ők lehetnek diszlexiások, vagy valamilyen képességbeli problémával küzdők. Beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küszködő (BTMN-es) gyerek 16 fő. Egyre több az olyan gyerek, akivel ilyen jellegű probléma van. Szinte nincs olyan osztály, ahol legalább 2-3 ilyen gyerek nincs. Igyekszem minden évben minden osztályban legalább egyszer elmenni osztályfőnöki órára, valamilyen témában órát tartani. A 6-7-edikeseknél általában kétszer is szükséges. Az 5. osztályban kötelező drogprevenciós program keretében már erről a témáról is kell előadást tartani. Fel kellett mérni a tudásukat és az ismeretanyag szintjét. Az iskolai szűrővizsgálatoknál is főleg a látásélesség, amiben szűrök ki gyerekeket. A doktornő elsősorban gerinc-, tehát mozgásszervi problémákat szűr ki. Egy-egy gyereknek van

magas vérnyomás. Doktornővel együtt dolgozunk. A védőnők harmadik éve a megyei kórházakhoz, mint munkáltatóhoz tartoznak. Nehézkes a dolog, mert nehéz az ügyintézés, az anyagrendelés. Nem olyan egyszerű, mint amikor az Önkormányzathoz tartozott az ember. Ott mindenki segítőkész volt. Nagyon sok időbe telik, amíg az e-mailek és a levelezések útján bármit elér az ember, ami szükséges a munkához. A nehézségeit inkább ez a része adja a munkának, meg a sok adminisztráció, Vagy például az, hogy már a harmadik védőnői program van a számítógépen, amit mindig újra kell tanulni. Most egy éve úgy tűnik, egyezés történt ebben, országosan van egy védőnői számítógépes program, amit lassan egy éve használunk. Nem mondom, hogy ez a legjobb, de legalább egységes, ami azt jelenti, hogy minden kolléganő ugyanabban a programban dolgozik. Így könnyebb a gyerekek átvétele, költöztetése, jobban látjuk az előzményeket, az adatokat. Persze ahhoz sok év kell, mire felmenő rendszerben a gyerekeknek minden dolga felkerül.

Szigethi István polgármester: Köszönöm a tájékoztatást. Hogyan áll a védőnői méhnyakrák szűrés?

Raszipovits Zsoltné védőnő: Pár évvel ezelőtt elindult, én önszorgalomból végeztem el a képzést. Az egyéb feladatok miatt nem nagyon tudtam propagálni, ráadásul Csécsei doktor is végzett ilyet. A kezdeti fellángolás elakadt. Lehet, hogy ebben lesz változás.

Som Brigitta képviselő: Én azt szeretném megkérdezni, hogy a viselkedés problémák összeköthetőek-e a digitális világ elterjedésével?

Raszipovits Zsoltné védőnő: Egyértelműen. A megkésett beszédfejlődés, a figyelemzavar, a gyerekek kommunikációs nehézségei. A függőségek között az egyik a digitális függőség. Fontos a példa, hogy mit látnak a gyerekek. Nyilván látják a szülő kezében az eszközöket, mert a mindennapi élet része. Meg kell tanítani nekik, hogy mikor, milyen körülmények között, és mire való. Az egészséges határt valahol meg kell húzni.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Raszipovits Zsoltné védőnő beszámolóját az anya- és csecsemővédelemről.”

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett rész. A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

72/2026.(VI. 18.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Raszipovits Zsoltné védőnő beszámolóját az anya- és csecsemővédelemről.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

(Szigethi István polgármester 5 perc szünetet rendelt el.)

3. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: Meghívást kapott Pintér László, az FSC Hegykő sportegyesület elnöke és Kóczán Zsolt a FIT Fertőpart Szabadidő és Sportegyesület elnöke. Mindketten jelezték, hogy más irányú elfoglaltságuk miatt nem tudnak részt venni, de leadták írásban a beszámolójukat. A sportegyesületek elnökségi tagja, Ősze Zoltán fogja ismertetni mindkét beszámolót.

a) Ősze Zoltán László elnökségi tag ismertette a Fit Fertőpart Szabadidő- és Sportegyesület beszámolóját (5. melléklet).

Szigethi István polgármester: Itt szeretném hozzátenni, hogy a labdarúgócsapat edzője Ősze Zoli volt, és itt gratulálok a csapatnak a majdnem 100%-os bajnoksághoz. Ami még fontosabb - amikor hegykőiekkel beszélgetek, mondják -, hogy a nézők szívesen jártak mérkőzésekre, mert hegykőieket láttak. A jövőre nézve tanácsként tudom mondani, hiszen hosszú évtizedek bebizonyították: Hegykő egy megyei másodosztályú csapatot tud eltartani, a megyei másodosztályban az első hat helyen ott tud lenni saját nevelésű játékosokkal. Kérlek benneteket, hogy ezt a célt „lőjétek be”, és még az álmok között se legyen még egyszer, hogy a megyei első osztály felé menjünk.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Fit Fertőpart Szabadidő és Sportegyesület működéséről szóló beszámolót.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett rész. A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal, **1 tartózkodás** mellett a következő határozatot hozta:

73/2026.(VI. 18.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Fit Fertőpart Szabadidő- és Sportegyesület működéséről szóló beszámolót.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

b) Ősze Zoltán László ismertette a Fertő Menti Sport Club Hegykő egyesület beszámolóját (6. melléklet).

Szigethi István polgármester: Öröm hallani, hogy minden korosztályban indulnak az utánpótlás korú gyerekek. Sokkal jobb, ha a futballpályára mennek, mint a telefont nyomkodják vagy otthon a számítógép előtt vannak. Ezzel legalább ki tudjuk mozdítani a gyerekeket az otthoni légkörből és így a sporttal foglalkoznak. Gratulálok az utánpótlás csapat bajnoki címéhez is! Az U21-ből már többen feljátszottak az első csapatba, gondolom a megyei kettőben is megállják majd a helyüket. Amikor arról beszélek, hogy a hegykőiek, akkor természetesen Hegykőt, Fertőhomokot, Hidegséget kell értenünk mindig, hiszen ez a sportegyesület gyakorlatilag egy közös sportegyesület.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Fertő Menti Sport Club Hegykő sportegyesület működéséről szóló beszámoló.”

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

74/2026.(VI. 18.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Fertő Menti Sport Club Hegykő sportegyesület működéséről szóló beszámoló.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

4. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: A Fertő Menti Sport Club a Képviselő-testület 145/2025.(IX. 25.) határozatával 25 millió Ft összegű felhalmozási célú támogatásban részesült az MLSZ által 2021-2024. években jóváhagyott alábbi sportfejlesztési programjainak meghosszabbításához és megvalósításához: kerítés építés, centerpálya felújítás (50760/2021/MLSZ), pályavilágítás létesítés (61650/2022/MLSZ), biztonsági korlát építés (71650/2023/MLSZ), kisbusz beszerzés (53621/2022/MLSZ) sporteszközök, -felszerelések beszerzése (63621/2023), pályakarbantartó gép, mosógép beszerzése (73621/2024). Az egyesület arról tájékoztatta Önkormányzatunkat, hogy miután a TAO programok megvalósításának határidejét az elmúlt év során az MLSZ meghosszabbította; a beszerzéseket már megvalósította, a kivitelezések pedig június 30-ig elkészülnek. Mivel a felsorolt fejlesztések és tárgyi eszköz beszerzések megvalósításához nincs szükség saját erő bevonására, az egyébként 2026. június 30. napjáig felhasználható önkormányzati támogatást az egyesület az Önkormányzat részére visszafizeti. Az egyesület ugyanakkor kérelemmel fordult Önkormányzatunkhoz. Kérelmükben leírják, hogy volt olyan sportfejlesztési programelem, amit már nem lehetett meghosszabbítani és felhasználni sem volt mód. Ezt az 5 037 003 Ft összeget 2025. decemberében vissza kellett fizetniük. Egy korábbi év TAO elszámolásának utólagos ellenőrzése során merült fel 4 002 115 Ft fel nem használt vagy nem megfelelően felhasznált összeg, amit idén májusban kellett visszafizetniük. E két tétel önmagában 9 millió Ft. A felsorolt beszerzések és beruházások – miként leírták – ugyan saját forrás igényével nem járnak, azonban finanszírozásuk – a visszafizetni szükséges összegek mellett – likviditási problémát okoz. Ezért az Egyesület a likviditás biztosítása érdekében az Önkormányzat segítségét kéri. Az Egyesület kalkulációja szerint 22 000 000 Ft összegű kölcsönre van szükségük a gazdálkodás stabil fenntartásához.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Az egyesület támogatás visszafizetésével kapcsolatos levelét és kölcsön iránti kérelmet ismeritek, láttátok (7-8. melléklet). Ez egy legfeljebb hároméves időtartamú kölcsön. A kért összeg nagy részét kiteszi a felajánlott fedezet, a mikrobusz, ami tavaly került beszerzésre. Az egyesület megjelölte azokat a lehetséges pénzügyi forrásokat, amiből ez a kölcsön visszafizetésre tud kerülni. A

tavalyi támogatást teljes összegben visszafizetik, mert nem került felhasználásra. Ez a mostani összeg kölcsön, ami bízunk benne, hogy vissza is fog térülni az Önkormányzat részére. Biztosítékként a nagyobb részére fedezet is rendelkezésre áll.

Ősze Zoltán László képviselő az egyesület elnökségi tagjaként a döntéshozataltól való távolmaradását jelentette be.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 22 000 000 Ft kölcsönt nyújt a Fertő Menti Sport Club Hegykő labdarúgó egyesület (a továbbiakban: Egyesület) részére, amelyet az Egyesület a sport- és ifjúsági ügyek kötelező önkormányzati közfeladatok ellátásában való közreműködésével összefüggésben felmerülő kiadásaira használ fel. A kölcsönt az Egyesület három éven belül köteles visszafizetni. A kölcsön összege után az Egyesületnek ügyleti kamatot nem kell fizetni. A kölcsön visszafizetésének részbeni fedezeteként az Önkormányzat jelzálogjogot létesít az Egyesület tulajdonában lévő Ford Transit Custom típusú mikrobuszra.”

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett rész. A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – Ősze Zoltán László képviselő szavazástól történő távolmaradása mellett - a következő határozatot hozta:

75/2026.(VI. 18.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 22 000 000 Ft kölcsönt nyújt a Fertő Menti Sport Club Hegykő labdarúgó egyesület (a továbbiakban: Egyesület) részére, amelyet az Egyesület a sport- és ifjúsági ügyek kötelező önkormányzati közfeladatok ellátásában való közreműködésével összefüggésben felmerülő kiadásaira használ fel.

A kölcsönt az Egyesület három éven belül köteles visszafizetni.

A kölcsön összege után az Egyesületnek ügyleti kamatot nem kell fizetni.

A kölcsön visszafizetésének részbeni fedezeteként az Önkormányzat jelzálogjogot létesít az Egyesület tulajdonában lévő Ford Transit Custom típusú mikrobuszra.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: kölcsönszerződés megkötésére 2026. június 30., jelzálogjog létesítésére 2026. július 31.

5. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: Az FSC Hegykő kivitelezési szerződést kötött a 2022-ben jóváhagyott sportfejlesztési programja keretében megvalósítandó labdarúgó centerpálya világításának kivitelezésére. A kivitelezést az EcoManage Kft. végzi 34 181 890 Ft + ÁFA, azaz bruttó 43 411 000 Ft összegért. Az MLSZ által jóváhagyott támogatás 43 411 710 Ft. Az emelt helyi versenyszintű pályavilágítás 350 lux megvilágítással készül 8 db 1 000 W-os és 12 db 1 500 W-os LED fényvetővel, fényáram szabályozással. Ez a minimum elvárás a hivatalos megyei vagy alacsonyabb szintű nemzeti bajnokságok meccseihez. A fényvetők 4 db, 20 méter magas acél oszlopon lesznek. A kivitelezés befejezési határideje 2026. június 26. A

világítás üzemeltetéséhez szükséges áram mennyiség 3×63 amper. A sportöltöző jelenlegi áram mennyisége 3×25 Amper. Az E.ON felé 3×55 Amperre nyújtottunk be hálózatfejlesztési igényt. Az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. válasza 2026. június 3-án érkezett meg. Az összesen 165 Amper után 817 ezer Ft csatlakozási alapidíjat kell fizetni, azonban a Patak utcai trafótól földkábeles hálózatot kell kiépíteni, amelynek költsége további 2,3 millió Ft. Amennyiben az Önkormányzat az így összesen 3 116 580 Ft csatlakozási díjat befizeti és a hálózati csatlakozási szerződést megkötö, az E.ON 2030. júniusra vállalja a megvalósítást. A hálózati csatlakozási szerződés tervezetét elektronikusan küldtük meg. További költség lesz a mérőhely kialakítása. A fényáram szabályozás miatt kevesebb teljesítmény igénybevételével és alacsonyabb megvilágítással, illetve szakaszoltan a világítás addig is tud üzemelni.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: A médiából lehetett értesülni arról, hogy jelentős összegű uniós pénzek érkehetnek, amiket nagyon rövid idő alatt kell felhasználnia az országnak. Ha ezek a pénzek megérkeznek, ez főleg energetikára és közlekedésre fog menni. A rövid határidő miatt az nem működik, hogy szétaprózzák, ezért várhatóan a nagy vállalatok fejlesztéseit finanszírozzák belőle - értesüléseink szerint ezek például az áramszolgáltató cégek lehetnek. Óriási lemaradások vannak a hálózatfejlesztésben. Gondoljunk bele, hogy itt a Jókai utcában, vagy a Sport úton, az Iskola utcában 60-70 éves hálózatok vannak. Ezért vállaltak ilyen hosszú határidőt. Jelenleg általánosságban erre a 4 éves időtartamra vállalnak hasonló fejlesztéseket. Közlekedésben is óriási lemaradások vannak, ezért ez az a két terület, ahol a fejlesztési pénzeket a leggyorsabban lehet felhasználni és ezekre a forrásokra valóban nagy szükség van. Ebben az esetben van esély arra, hogy ez a hálózatfejlesztés előbb megvalósuljon. A világítás, korlátozottan e nélkül is használható lesz, mert felpályára szakaszolható és fényerőszabályozási lehetőség is van. Egyébként a bekapcsolásnál van nagyobb energiafelvételi igénye. Arra a célra, hogy őszi, tavaszi időszakban lehessen sötétedés után edzeni, alkalmas lesz. Ha rendelkezésre áll majd a szükséges áramerősség, akkor 350 lux lesz a fényerő, ami az MLSZ infrastruktúra szabályzata szerint akár megyei I. osztályú felnőtt mérkőzések lejátszására is alkalmas. Nem kell feltétlenül megvárni az E.ON hálózatfejlesztését, magunk is kiépíthetjük, de ez nagyságrendekkel nagyobb költség lenne. Hiszen az E.ON nem a piaci kivitelezési árakkal kalkulálja ezt az összeget, hanem a jogszabály által előírt tarifákkal.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a hegykői 553 hrsz-ú ingatlanon lévő labdarúgó (center) pálya világításához szükséges áramerősség rendelkezésre állása érdekében hálózati csatlakozási szerződést köt az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt-vel (9027 Győr, Kandó K. u. 11-13.) 165 amper többletteljesítmény biztosítására. A csatlakozási díj összege 2 454 000 Ft + ÁFA.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett rész. A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

76/2026.(VI. 18.) képviselő-testületi határozat:

Hegykö Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a hegyközi 553 hrsz-ú ingatlanon lévő labdarúgó (center) pálya világításához szükséges áramerősség rendelkezésre állása érdekében hálózati csatlakozási szerződést köt az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt-vel (9027 Győr, Kandó K. u. 11-13.) 165 amper többletteljesítmény biztosítására. A szerződés alapján fizetendő csatlakozási díj összege 2 454 000 Ft + ÁFA.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

6. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: A Hosszúkertek utca II. ütem lakótelekkialakítás hálózati csatlakozási szerződését 2026. április 8-án kaptuk kézhez. A hálózati csatlakozási szerződés tervezetét elektronikusan küldtük meg. Az igényt lakótelkenként 3 x 25 amperre adtuk be (23 db telek x 75 A = 1 725 A). Az amperek után fizetendő csatlakozási alapidő 8,5 millió Ft. Földkábel 182 méter 22 kV-os középvezetékű hálózatot és 227 m 0,4 kV-os kisfeszültségű hálózatot is kell építeni, ezek költsége további 2,5 és 2,3 millió Ft. Összesen 13 328 904 Ft csatlakozási díjat kellene befizetni. A közcélú hálózat rendelkezésre állásának időpontja ebben az esetben 2030. április. Lehetőség van arra, hogy ne várjuk meg ezt a 4 éves időtartamot. Ez esetben a hálózatfejlesztést és a középvezetékű hálózat kiváltását nekünk kell megterveztetni és saját beruházásban kiépíteni. A közvilágítás tervezésével megbízott SFM-VILL Kft-től kértünk erre vonatkozó költségbecslést, amelyet megküldtünk. Az indikatív árajánlatok alapján becsült beruházási költség – tervezéssel együtt – 55,5 millió Ft + ÁFA, de ebben az amperek díja (8,5 millió Ft) nincs benne. A 22 kV-os légvezeték földkábelre kiváltása elvben nem feltétlenül szükséges (az E.ON ezzel nem is kalkulál), de hosszú távon mindenképpen indokolt. Összehasonlítva a két változatot: E.ON beruházásban KÖF + KIF hálózat költsége 4 784 979 Ft, az 1 725 amper díja 8 543 925 Ft, összesen: 13 328 904. Önkormányzati beruházásban KÖF + KIF hálózat becsült költsége mintegy 41 000 000 Ft, az 1 725 amper díja 8 543 925 Ft, azaz összesen 49 543 925 Ft. A 22 kV-os KÖF légvezeték kiváltásának becsült költsége mindkét esetben 26 millió Ft. Én nem gondolnám, hogy a leendő telektulajdonosokat ilyen mértékben terheljük, mert ezt a több mint 50 milliós költséget csak a telkekre tudnánk terhelni. Bízunk abban - amit jegyző úr az előbb elmondott -, hogy 2030. előtt megtörténik ez a hálózatfejlesztés E.ON beruházásban. Amennyiben nem, úgy három és fél év múlva épülne meg, de ezt is be kellene vállalni, minthogy kifizessük ezt az 50 millió forintot. Amit most meg kellene előlegezni és - még ha lenne is miből - akkor is rá lenne terhelve a telektulajdonosokra, amit szerintem nem kellene így megtenni.

Bak Balázs képviselő: Vannak a telekvásárlók között olyanok; akik CSOK-ra számítanak. Ilyen időtartamot nem tudnak várni.

Szigethi István polgármester: Nem tudjuk, hogy mi lesz. Mint említettem, biztos kalkulálni kell azzal is, hogy valakinek ez a hosszú időtartam nem jó. De ekkora

összeget vajon bevállalnak-e az építkezés érdekében...? Végül is építkezni lehet áram nélkül, aggregátorokkal is. Egy komplett ház el tud készülni úgy, hogy nincs áram. A vállalkozó tudja biztosítani az építkezéshez az áramot. És egy ház akármilyen gyorsított ütemben épül is, szerintem az egy-két évig eltart. Aki most akarja felvenni a CSOK-ot - nem tudom, hogy van-e még, meghagyták-e egyáltalán -, az is úgy öt éves időtartam szokott lenni. Tehát így is „belefértünk” az E.ON által vállalt határidőbe. Ezért én azt javaslom, az E.ON-nal kössük meg a szerződést. Az E.ON beruházásában épüljön meg hálózat.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: *„Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hosszúkertek utca II. ütem lakótelekkialakítás érdekében hálózati csatlakozási szerződést köt az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt-vel (9027 Győr, Kandó K. u. 11-13.) építési telkenként 3 x 25 amper teljesítmény biztosítására. A szerződés alapján fizetendő csatlakozási díj összege 10 495 200 Ft + ÁFA.”*

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

77/2026.(VI. 18.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hosszúkertek utca II. ütem lakótelekkialakítás érdekében hálózati csatlakozási szerződést köt az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt-vel (9027 Győr, Kandó K. u. 11-13.) építési telkenként 3 x 25 amper teljesítmény biztosítására. A szerződés alapján fizetendő csatlakozási díj összege 10 495 200 Ft + ÁFA.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

7. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: Elkészült a Hosszúkertek utca II. ütemű lakótelkek közvilágításának terve. Ez nem Philips lámpatestekkel készült, hanem VISULO LED fényforrásokkal, de az egységesség érdekében ezt lehet módosítani. 7 db 20 W-os fényforrás kerülne beépítésre földkábeles energiaellátással 7 méter magas kandeláberekre. A tervdokumentációt megküldtük. A terv jóváhagyásával együtt tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást kell kiadni.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Alapvetően a terv jóváhagyásáról van szó. Az útépítés tervét múltkor jóváhagytuk, erre már meg is jött a hatósági engedély, tehát az utat akár lehetne kivitelezni. Valójában nyilván nem, hiszen előbb a többi közművet kell megépíteni. Zajlik a víz- és szennyvízcsatorna hálózat tervezése is. A vízműtől beszereztük a tervezéshez szükséges támogató nyilatkozatot. Ennek is lesz egy hosszadalmas hatósági engedélyeztetése és amíg nem készülnek el a vízmű által szükségesnek tartott hálózati fejlesztések, addig úgy sem lehet rákötni. Ezért nem biztos, hogy a villany lesz meg a legkésőbb...

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az SFM-Vill Kft. (9241 Jánossomorja, Dózsa György utca 3., Galazka Tibor tervező) által készített SFM-VILL/20251209/1 tervszámú „Hegykő, Hosszúkertek utcában létesülő telkek (Hosszúkertek utca II. ütem) feltáró útjának mesterséges megvilágítása” című tervdokumentációt (a továbbiakban: Tervdokumentáció) jóváhagyja azzal a feltétellel, hogy a közvilágítás Philips lámpatestekkel valósuljon meg. A Képviselő-testület egyúttal tulajdonosi és közútkezelői nyilatkozatát adja ahhoz, hogy a közvilágítás az ingatlan-nyilvántartásban a hegykői 815/74, 963 és 976 hrsz-ú helyi közút ingatlanokon a Tervdokumentáció szerint megépüljön.”

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett rész. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

78/2026.(VI. 18.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az SFM-Vill Kft. (9241 Jánossomorja, Dózsa György utca 3., Galazka Tibor tervező) által készített SFM-VILL/20251209/1 tervszámú „Hegykő, Hosszúkertek utcában létesülő telkek (Hosszúkertek utca II. ütem) feltáró útjának mesterséges megvilágítása” című tervdokumentációt (a továbbiakban: Tervdokumentáció) jóváhagyja azzal a feltétellel, hogy a közvilágítás Philips lámpatestekkel valósuljon meg.

A Képviselő-testület egyúttal tulajdonosi és közútkezelői nyilatkozatát adja ahhoz, hogy a közvilágítás az ingatlan-nyilvántartásban a hegykői 815/74, 963 és 976 hrsz-ú helyi közút ingatlanokon a Tervdokumentáció szerint megépüljön.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

8. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: A Magyar Falu Program keretében a Nemzeti Energetikai Ügynökség Zrt. „Közvilágítás korszerűsítésének támogatása 5.000 fő alatti településeken” felhívására 2025. októberben benyújtott 2025/KÖZVIL/01-78896678 kódszámú pályázatunkon 35 731 174 Ft összegű, 100% intenzitású támogatást nyertünk el a közvilágítás korszerűsítésére. A támogatói okiratot 2026. január 26-án kaptuk kézhez. A projekt megvalósítása előfinanszírozott, a 100% előleget mostanáig nem sikerült lehívni. A projekt fizikai megvalósításának végső határideje a projekt megkezdésétől számított 24 hónap, de szeretnénk a projektet az idei évben megvalósítani. A kiviteli tervdokumentáció elkészült, azt ki is fizettük - ennek költsége 2 005 965 Ft volt. A tervet az E.ON jóváhagyta. A kivitelezés - a beszerzési eljárás lefolytatását követően - a folyósítandó előleg függvényében megindítható. A pályázati projekt keretében 267 db hagyományos lámpatestet cserélünk LED-es lámpatestre (ennyi hagyományos lámpatest üzemel jelenleg a településen). A pályázatban csak meglévő lámpatestek cseréje szerepelhet. A tervezőktől beszerzett indikatív ajánlat szerint ezek cseréjének költsége 33 877 838 Ft. A kiviteli terv opcionálisan új (további) lámpatestek felszerelését is tartalmazza. A 84 db új lámpatest kizárólag saját forrásból - a pályázati projekten kívül - történhet. Az új lámpatesteket egy későbbi ütemben is fel lehet szerelni, amennyiben a cserét

követően ezt szükségesnek tartjuk. A tervezők indikatív ajánlata – a cserével egyidejűleg történő bővítésre – 10 501 948 Ft. A tervezők indikatív kivitelezési ajánlatát megküldtük. A tervezők tájékoztatása szerint a pályázatban vállalt energia megtakarítás a bővítéssel együtt teljesül. Javasoljuk döntést hozni a feltételes (a támogatási előleg megérkezésétől függő) beszerzési eljárás megindításáról, kizárólag cserével, vagy bővítéssel együtt. Pénzügyi bizottsági ülést tartottunk az ülés előtt, ott erről már beszéltünk. A Pénzügyi Bizottságnak az volt az álláspontja, hogy kompletten valósítsuk meg a bővítést. Miért kell bővíteni? Mint ahogyan felolvastam, a pályázat csak a meglévő lámpatestek cseréjére vonatkozik, de vannak olyan utcák, ahol minden második oszlopon van csak lámpatest. A LED-es fényforrásnak az a jellegzetessége, hogy nem tud annyira szórta világítani, mint a jelenlegi lámpák. Ezért bővíteni kell, tehát minden oszlopra kell lámpát szerelni, hogy ne legyen a világítás minősége rosszabb a LED-ek felszerelésével. A plusz lámpatestek felszerelésével így is lényegesen kevesebb lesz az áramfogyasztás a településen. A megtakarítás teljesül, hiszen a pályázatnak feltétele, hogy megtakarítás legyen a településen. Ezeket a lámpatesteket lehet programozni is. Lehet programozni, hogy bizonyos időszakokban kevesebb fénnel világítsanak. Azért is kellene most megrendelni a teljes kivitelezést, mert – elmondta a projektmenedzser, hogy – a gyártáson egyszerűen, számítógéppel megtörténhet az összes lámpa programozása. Ha külön-külön szeretnénk majd programozni őket, akkor fel kell mászni minden oszlopra és egyenként lehet a lámpákat programozni. Tehát az egyszerűség kedvéért is így lenne jobb. A fényerő miatt is az lenne sokkal jobb, ha a cserével együtt tudnánk le a bővítést is. 10 millió Ft-ot kell hozzátenni. Ha módunkban van, akkor ezt most tegyük meg. Kérdezem a Pénzügyi Bizottság elnökét, mit szól ehhez?

Kóczán Imre képviselő: A magam részéről természetesen támogatom. Most egy indikatív árajánlatot látunk, remélhetőleg a kivitelezés összege nagyjából ennél a költségnél meg is áll.

Szigethi István polgármester: Döntést kell hoznunk a beszerzési eljárás megindításáról. Ahogy kiveszem a Képviselő-testület tagjainak álláspontját, a bővítéssel együtt rendeljük meg a korszerűsítést. A bővítés 80 lámpatestet jelent. Így indítsuk meg a beszerzési eljárást és azzal csináltassuk meg, aki a legkedvezőbb ajánlatot adja.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Korábban azért nem foglalkoztunk a korszerűsítéssel, mert a központi költségvetés mindig annyit térített nekünk, amennyibe a közvilágítás került. Magyarán, ha fele annyit fogyasztunk, akkor fele annyi támogatást kapunk. Tehát igazából saját forrást nem kellett a közvilágítás üzemeltetéséhez felhasználni. A központi költségvetés számára nem volt mindegy, hogy mennyibe kerül a településeken a közvilágítás. Ezért is nem értettem soha, hogy erre miért nincs állami pályázat, hiszen az állam érdeke lenne, hogy minél több helyen korszerű világítás legyen, mert akkor neki sokkal kevesebbe kerül. Más kérdés, hogy hivatalosan a vezeték hossz alapján finanszírozzák az önkormányzatok ezen feladatát, viszont pótingényt mindig lehetett benyújtani a többlet kiadásokra. Ilyen értelemben a 10 millió forinttal egy olyan befektetést teszünk, ami nem térül meg nekünk. A központi

költségvetés ezt eddig kifizette nekünk. Persze ez változhat bármelyik évben. Még két adatot szeretnék hozzátenni. Az I-es és II-es ütem (tehát a csere és a bővítés) megvalósítása esetére a tervezők 46%-os megtakarítást számítottak ki. Ahogy polgármester úr említette, ebben van egy programozott fényerőszabályozás, ami a pályázatnak kötelező eleme, tehát ezt vállalni kellett. Ez azt jelenti, hogy este 11 órakor „lehalkul”, tehát csökken a fényerő, majd hajnali 4 órakor visszaerősödik. Ha nem lenne a bővítés, a megtakarításunk 60% lenne. Ezek a Philips lámpák ugyanazt a fényt, mint mondjuk a VIZULO vagy a HOFEKA – amelyet korábban már beépítettünk -, kevesebb watt teljesítménnyel adják. Az energiahatékonysági pályázatoknál általában mindig van egy indikátor a megtakarításra vonatkozóan. Itt most ezt nem kellett előre megadni, nem is lehetett, hiszen a korszerűsítés még nem volt megtervezve. De azért a biztonság kedvéért a pályázati szervezethez fordultunk, hogy ne legyen probléma abból, ha a bővítést is megvalósítjuk. Az erre a kérdésre érkező választ szeretnénk megvárni. Nyilván, a támogatás előleg folyósítását is meg kell várni, hogy a pénz a számlánkon legyen. Ha minden oké, akkor fogunk belevágni. Addig legfeljebb feltételesen indítjuk el a beszerzést.

Szigethi István polgármester: Az elhangzottaknak megfelelően a bővítéssel együtt rendeljük meg a beszerzési eljárást.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében a Nemzeti Energetikai Ügynökség Zrt. „Közvilágítás korszerűsítésének támogatása 5.000 fő alatti településeken” felhívásán elnyert 2025/KÖZVIL/01-78896678 kódszámú pályázati támogatás felhasználásával és a szükséges mértékig saját forrás bevonásával, legalább három vállalkozás meghívásával beszerzési eljárást folytat le a település közvilágítás korszerűsítésének és -bővítésének kivitelezésére, az SFM-Vill Kft. (9241 Jánossomorja, Dózsa György utca 3., Galazka Tibor tervező) által készített „Hegykő, közvilágítási lámpatestek” című SFM-VILL/20250912/1 tervszámú engedélyezési tervdokumentáció I. és II. üteme szerinti műszaki tartalommal. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy – amennyiben a támogatási előleg megérkezik – a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó vállalkozással a kivitelezési szerződést megkösse.”

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett rész. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

79/2026.(VI. 18.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében a Nemzeti Energetikai Ügynökség Zrt. „Közvilágítás korszerűsítésének támogatása 5.000 fő alatti településeken” felhívásán elnyert 2025/KÖZVIL/01-78896678 kódszámú pályázati támogatás felhasználásával és a szükséges mértékig saját forrás bevonásával, legalább három vállalkozás meghívásával beszerzési eljárást folytat le a település közvilágítás korszerűsítésének és -bővítésének kivitelezésére, az SFM-Vill Kft. (9241 Jánossomorja, Dózsa György utca 3., Galazka Tibor tervező) által készített „Hegykő, közvilágítási lámpatestek” című

SFM-VILL/20250912/1 tervszámú engedélyezési tervdokumentáció I. és II. üteme szerinti műszaki tartalommal.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy – amennyiben a támogatási előleg megérkezik - a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó vállalkozással a kivitelezési szerződést megkösse.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2026. július 31.

9. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: A VJP II. felhívására 2025. novemberében nyújtottunk be támogatási igényt. Ennek keretében Hegykőn a Szent Mihály utcában a járdafelújítás folytatását tervezzük. Az elnyert 8 385 000 Ft-ból 7 897 200 Ft fordítható kivitelezésre. A támogatási előleg 2026. márciusában megérkezett a számlánkra, így a projekt megvalósítható. A jelenlegi járda részben aszfalt, részben beton burkolatú, átlagos szélessége 1,30 m. A felületen törések, felfagyások, repedések, süllyedések láthatók. A tervezett felújítás során a meglevő aszfalt és beton burkolat elbontásra kerül, helyére betonkő burkolatú járda épül 1,40 m szegélyek közötti szélességben. Szegéllyel a szélesség 1,50 m. A felújításra tervezett járdaburkolat hosszúsága a 13. és 21. számú ingatlanok között – a 2024-ben a játszótér mellett felújított szakasztól a tűzoltóságig folytatva - 160 m. A felújítandó felület 230 m², amely ugyanabból a Semmelrock Appia Antica kombi térkőből készülne, mint az előző szakasz. A járda az Önkormányzat tulajdonában lévő 224/4 hrsz-ú közterület ingatlanon van. A felújítandó szakasz helyszínrajzát megküldtük. A tervezői költségbecslés szerint a felújítás bekerülési költsége ~9,5 millió Ft. Javasoljuk a kivitelezésre ajánlattételi eljárás lefolytatását és a legkedvezőbb árajánlatot adó vállalkozás megbízását a kivitelezéssel.

Bak Balázs képviselő: Jelöljük ki még felújítandó szakaszokat, mert ha több szakaszt építünk, kedvezőbb ár érhető el. A Patak utca elején építsük meg a parkolót, az Iskola utca másik oldalán pedig a járdát a kis köztől az utca végéig.

Szigethi István polgármester: Ez mind szép és jó, de ezt a Pénzügyi bizottsági ülés előtt kellett volna javasolni, az előterjesztés kiküldése előtt. Amiről beszélsz, az 20 millió forint. Azt javaslom, ne vessük el, de most az előterjesztésről döntsünk. Ne tegyünk hozzá semmit sem. Amit Balázs mond, azt készítsük elő. Meg kell tervezettni a járdákat, meg kell nézni, hogy esetleg hol van még, amit fel kell újítanunk. De most kapásból ezt a 20 millió forintot szerintem nem tudjuk így ad hoc hozzátenni.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Versenyképes Járások Program II. „Alapinfrastruktúra fejlesztése Hegykőn, Fertőhomokon, Hidegségen és Sopronkövesden” című pályázati projekt (projektazonosító: 2/3434, Támogatói okirat iktatószáma: 1557/7091/123/2/2026, VKJ azonosító: 1003090037) keretében elnyert támogatás felhasználásával a Szent Mihály utcában 150 m járdaszakasz felújítására legalább három vállalkozás meghívásával beszerzési eljárást folytat le. A Képviselő-testület felhatalmazza a

polgármestert, hogy a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó vállalkozással a kivitelezési szerződést megkösse."

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett rész. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

80/2026.(VI. 18.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Versenyképes Járások Program II. „Alapinfrastruktúra fejlesztése Hegykőn, Fertőhomokon, Hidegségen és Sopronkövesden” című pályázati projekt (projektazonosító: 2/3434, Támogatói okirat iktatószáma: 1557/7091/123/2/2026, VKJ azonosító: 1003090037) keretében elnyert támogatás felhasználásával a Szent Mihály utcában 150 m járdaszakasz felújítására legalább három vállalkozás meghívásával beszerzési eljárást folytat le.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó vállalkozással a kivitelezési szerződést megkösse.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2026. július 31.

10. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: Önkormányzatunk a Területfejlesztési Alapba befizetett iparűzési adó többletből kapott az 1595/2025.(XII. 31.) Korm. határozattal 5 847 085 forint visszatérítést. Az összeg felhasználására szakmai programot és költségtervet kellett benyújtani. Ahogy korábban jeleztük, ezt a támogatást beruházási célra, konkrétan az önkormányzati hivatal épületének homlokzat hőszigetelésére szeretnénk fordítani. A hivatali épület teljes alapterülete ~210 m², ennek 28%-át teszik ki a postahelyiségek. Korábban megtörtént az épület nyílászáróinak cseréje, 2024-ben kondenzációs kazánt szereltünk be, majd 2025-ben hőszigeteltük a födémeket és az azbeszt pala héjazatot agyagcserépre cseréltük, megújult a teljes ereszcsonatorna rendszer. A korszerűsítést folytatva a homlokzat 12 cm-es és a lábazat 8 cm-es hőszigetelést kapna. A projekt becsült költségvetése ~10 millió Ft, így a kivitelezésnek jelentős önrész igénye is van (várhatóan mintegy 4,2 millió Ft). Javasoljuk a kivitelezésre ajánlattételi eljárás lefolytatását és a legkedvezőbb árajánlatot adó vállalkozás megbízását a kivitelezéssel.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1595/2025.(XII. 31.) Korm. határozattal biztosított támogatás felhasználásával és a szükséges mértékű saját forrás bevonásával a „Hegykő, Önkormányzati Hivatal épületének felújítása” című projekt megvalósítása érdekében legalább három vállalkozás meghívásával beszerzési eljárást folytat le az önkormányzati hivatal és posta épületén homlokzati hőszigetelő vakolatrendszer kivitelezésére. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó vállalkozással a kivitelezési szerződést megkösse."

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett rész. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

81/2026.(VI. 18.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1595/2025.(XII. 31.) Korm. határozattal biztosított támogatás felhasználásával és a szükséges mértékű saját forrás bevonásával a „Hegykő, Önkormányzati Hivatal épületének felújítása” című projekt megvalósítása érdekében legalább három vállalkozás meghívásával beszerzési eljárást folytat le az önkormányzati hivatal és posta épületén homlokzati hőszigetelő vakolatrendszer kivitelezésére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó vállalkozással a kivitelezési szerződést megkösse.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: 2026. július 31.

11. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: A Képviselő-testület 2025. október 30-i ülésén merült fel a köztemetőben urna sírhelyek kijelölése. Az a vélemény alakult ki, hogy készüljön tájépítész által megtervezett park és alakítsunk ki 1-2 minta sírhelyet. A Képviselő-testület 21/2026.(II. 12.) határozatával bízta meg Szily Adrien okleveles táj- és kertépítő mérnököt a köztemető - a temető délnyugati részén lévő szabad terület, valamint a temető melletti parkoló - fejlesztésére vonatkozó szabadtérépítészeti koncepcióterv elkészítésével. Az előző ülésen tájékoztatást adtunk arról, hogy ez a koncepcióterv elkészült, melyet elektronikusan megküldtünk. A tervező két változatot készített (KO-1, KO-2), ezek a műszaki leírásban szövegesen be vannak mutatva. Elsőként javasoljuk döntés hozatalát arra vonatkozóan, hogy melyik változat kerüljön elfogadásra és a jövőben – az Önkormányzat pénzügyi lehetőségeinek ill. pályázati lehetőségek függvényében – megvalósításra. A tervezőkkel és települési főépítészünkkel is egyeztetve a KO-2 változatot javasoljuk jóváhagyni. A megvalósítás reálisan szakaszoltan történhet. Első ütemben a tervezés megindulásának indokaként felmerült urnasírhelyek kialakítását javasoljuk, méghozzá a KO-2 változat szerint a ravatalozó nyugati oldalán egy- vagy két sor urnasírhely – kerettel vagy előre megépített szegélysorral történő - kijelölésével és akár a műszaki leírás 10. oldalon látható 14-15. fotó szerinti urnasír kialakításával.

Kóczán Imre képviselő: Úgy gondolom, a ravatalozó melletti íves járdafelülethez az íves megoldás illeszkedne. Nekem ezért a „kettes” változat jobban tetszik.

Szigethi István polgármester: A sírhelyek fejfásak legyenek.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szily Adrien okleveles táj- és kertépítész mérnök által 2026. májusában készített „Temető és közkert” című koncepcióterv

KO-2 változatát hagyja jóvá és fogadja el megvalósítandónak. A Képviselő-testület a koncepció terv szerint a ravatalozó nyugati oldalán 3 db fejfás urnasírhelyet alakít ki."

Hegykö Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett rész. A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

82/2026.(VI. 18.) képviselő-testületi határozat:

Hegykö Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szily Adrienn okleveles táj- és kertépítész mérnök által 2026. májusában készített „Temető és közkert” című koncepcióterv KO-2 változatát hagyja jóvá és fogadja el megvalósítandónak.

A Képviselő-testület a koncepció terv szerint a ravatalozó nyugati oldalán 3 db fejfás urnasírhelyet alakít ki.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: a koncepcióterv megvalósítására folyamatos, az urnasírhelyek kialakítására 2026. október 31.

12. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: A mintegy 2 km hosszú „Nádak útja” tanösvény a madármegfigyelő helytől a Hegykői-főcsatornáig, a Vasfüggöny emlékhelyig vezet. A tanösvény célja a Fertő növény- és állatvilágának és a hidegháború vasfüggönnyel elzárt korszakának bemutatása. Az egykori vasfüggöny nyomvonala gyalogosan, az egyéb szakaszok kerékpárral is bejárhatók. A tanösvény több ütemben készült. Első szakaszban pályázatból a főcsatornánál lévő kilátó, majd önerőből a Vasfüggöny emlékhely, harmadik ütemben egy újabb pályázatból az úsztató és mellette a kilátó, végül 2011-ben egy további pályázatból a táblázások („négy évszak” bemutató kerék, iránymutató táblák, tanösvény információs tábla) valósultak meg. A madármegfigyelő hely melletti kilátó – balesetveszélyessége miatt – idén tavasszal elbontásra került. A Hegykői-főcsatorna bejáratánál a kilátó még megvan, de jelenleg nem használható, le van zárva, felújítása nem lehetséges. A Hegykői-főcsatorna bejáratánál lévő kilátó és a táblák cseréje – önerőből is – mindenképpen indokolt lenne. Egy-két tábla még kint van a tanösvény felé. Kértem be árajánlatokat. A kilátót közel 2 millió 800 ezer forintból lehetne vörösfenyőből újjáépíteni. Ez a kilátó 25 éve készült, bízunk benne, hogy a felújítás után is kibír annyit. Javaslom, ezt mindenképpen építsük meg. A táblákra is kértem árajánlatot. A 80 x 100 cm-es tábla 85 000 forint lenne, ebből 7 darab van, ami 595 000 Ft. Az „induló tábla” pedig 185 ezer Ft-ba kerül. Nem csak a táblákkal volt a gond, hanem azzal is, hogy elrohadtak a tartószerkezetek. Arra nem adott ajánlatot a tervező, de becslésem szerint ennek költsége is 1 millió forint környékén van. Egyelőre a kilátó megrendelését javasolnám. A következő alkalommal majd a konkrét ajánlatok birtokában tudunk dönteni a táblákról.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykö Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megrendeli Katona András 9437 Hegykő, Rétföld u. 8. székhelyű egyéni vállalkozótól 2 217 255 Ft + 27% ÁFA vállalkozási díjért a hegykői 0161/2 hrsz-ú ingatlanon (a Hegykői-főcsatorna kezdeténél) a Fertő-Hanság Nemzeti Park területén lévő tanösvény kilátótorony felújítását.”

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

83/2026.(VI. 18.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megrendeli Katona András 9437 Hegykő, Rétföld u. 8. székhelyű egyéni vállalkozótól 2 217 255 Ft + 27% ÁFA vállalkozási díjért a hegykői 0161/2 hrsz-ú ingatlanon (a Hegykői-főcsatorna kezdeténél) a Fertő-Hanság Nemzeti Park területén lévő tanösvény kilátótorony felújítását.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

13. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: Az előző napirendi pontok keretében meghozott döntésekre figyelemmel indokolt a költségvetési rendelet módosítása. A módosítás során a rendelet megalkotása óta történt változásokat is javasoljuk átvezetni. A módosuló előirányzatok jegyzékét (az indokolás mellékletét), a rendelet tervezetét, továbbá a kapcsolódó táblázatokat megküldtük. A módosító rendelet a Képviselő-testület Pénzügyi Bizottsága ülésén véleményezte.

Dr. Jakab Zsolt jegyző részletesen ismertette a módosuló előirányzatokat és a rendelet tervezetét.

(18 óra 20 perckor megérkezett Dr. Gergely István alpolgármester, így a Képviselő-testület jelenlévő tagjainak létszáma 7 főre bővült.)

Kóczán Imre képviselő: Amikor költségvetési rendeletet alkotunk vagy módosítunk, a Pénzügyi Bizottságnak mindig az a célja, hogy egy biztonságos pénzügyi rendeletet hozzunk létre. Csak olyanokat tervezzünk be, amit látunk, hogy biztonságban kivitelezhető. Balázs javaslatára is visszautalva ezzel, hogy bizony az előző napirendi pontokban jócskán költöttük a pénzt. Ez is egy biztonsági megoldás, hiszen a Pénzügyi Bizottság ülésen Brigitta meg is jegyezte, hogy a táblázatban szereplő és most jegyző úr által is felsorolt plusz feladatokat gyakorlatilag az általunk az előző költségvetési évben kifizetett és most megérkezni látszó, a tornacsarnok korszerűsítésre kapott többlet támogatásnak köszönhetően tudjuk megvalósítani. Ezek alapján ezt a rendeletmódosítást a Pénzügyi Bizottság egyhangúlag elfogadta, és támogatja.

Szigethi István polgármester javasolta az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 6/2026. önkormányzati rendelet megalkotását, az előterjesztett rendelet-tervezet szerint.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal megalkotta az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026.(II. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 6/2026. önkormányzati rendeletet (9. melléklet).

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2026. évi előirányzat-felhasználási ütemtervét, valamint a működési és felhalmozási célú bevételek-kiadások mérlegét a jelen határozat 1-2. mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja”

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

84/2026.(VI. 18.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2026. évi

- előirányzat-felhasználási ütemtervét, valamint
 - a működési és felhalmozási célú bevételek-kiadások mérlegét
- a jelen határozat 1-2. mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: folyamatos

14. Napirendi pont:

Dr. Jakab Zsolt jegyző: A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal törvényességi felhívással élt az önkormányzati vagyonról szóló 4/2012. (II. 29) önkormányzati rendelettel (továbbiakban: Ör.) szemben. A törvényességi felhívást megküldtük (12. melléklet). A törvényességi felhívás a Kúria Önkormányzati Tanácsának egy 2021. évi határozatán alapul. A Kúria ebben az elvi döntésében kimondta, hogy „az önkormányzati vagyonrendeletben a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű, forgalomképtelen ingatlan vagyon, illetve a korlátozottan forgalomképes ingatlan vagyon megállapítása a beazonosíthatóság szempontjából kellő konkrétsággal kell, hogy történjen. {...} A megfelelő szabályozási összefüggés és az azzal adekvát rendeltszerkesztési technika megválasztása azonban az önkormányzati jogalkotási jogosultság része. {...} Az önkormányzati vagyonrendeletnek valamilyen módon egyértelművé kell tennie normatív rendelkezése vonatkoztatási körét. Lehet ez vagyonelemenként történő konkretizálás, avagy más mód, ami a jogalkotói szándékot a törvényes keretek között félreérthetetlené teszi.” A Kormányhivatal megállapította, hogy az Ör. – a fenti követelményekkel ellentétben – nem tartalmazza az Önkormányzat tulajdonát képező vagyonelemek forgalomképesség szerinti bontásban történő, beazonosítható felsorolását. A Kormányhivatal rögzítette továbbá, hogy az Ör. nem rendelkezik az Mötv. 108/C. §-ában, valamint a 143. § (4) bekezdés j) pontjában előírt szabályozási tárgykörökről. A törvényességi felhíváshoz megküldtük a kapcsolódó, illetve hivatkozott jogszabályi helyek kivonatát. A törvényességi felhívásban leírtaknak megfelelő módosító rendelet tervezetét megküldtük.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Mind a három településünk kapott azonos tartalmú törvényességi felhívást. Eddig a vagyonrendeletet senki nem kifogásolta, viszont 2021-ben a Kúriához került egy önkormányzati rendelet és ennek kapcsán született az ismertetett elvi döntés. A törvény meghatározza, hogy mi tartozik az önkormányzati törzsvagyonba, közülük mi az, ami fogalomképes és mi az, ami korlátozottan forgalomképes. Ami nem tartozik a törzsvagyonba, az forgalomképes üzleti vagyon. Forgalomképtelen például a helyi közút. Ebből úgy tud

forgalomképes üzleti vagyon lenni, hogy ha a szabályozási terv módosul és átalakítja ezt a közterületet, másik övezetbe sorolja. Ilyesmi történt a tavaly a kemping ingatlannal. A törvény jól behatárolható módon meghatározza, hogy melyik vagyontárgy, melyik csoportba tartozik. Az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok ez alapján kerültek be az ingatlanvagyon-kataszterbe. A Kúria döntése szerint ez nem elegendő, mert az állampolgároknek ez nem eléggé átlátható, nem beazonosítható. Megoldás lehet, hogy a rendelet mellékletében konkrétan felsoroljuk, melyik ingatlanunk melyik kategóriába tartozik a forgalomképesség szempontjából. Azonban, ha változik valami, eladunk vagy veszünk, a rendeletet módosítani kell. A törvényi szabályozáson felül az önkormányzat rendeletében valamely vagyonelemet nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősíthet. Ebben az esetben ez is forgalomképtelen vagyonnak minősül. A hegykői rendeletben eddig ilyen volt a Pestis-oszlop. Fertőhomokon és Hidegségen ilyen a köztemető ingatlan, amely a törvény alapján nem lenne forgalomképtelen. Nyilván ez egy olyan ingatlan, amit nem fogunk eladni. A törvényességi felhívás tartalmaz egy másik észrevételt is. Az önkormányzati törvény szerint a helyi önkormányzat – az önkormányzati rendeletben meghatározott értékhatárig – dönthet a tulajdonában álló ingóság tulajdonjogának ingyenes átruházásáról. A képviselő-testület felhatalmazást is kap arra, hogy rendeletben határozza meg az ingóság ingyenes átruházására vonatkozó szabályokat. A „felhatalmazás” itt azt jelenti, hogy rendeletet kell alkotni. Eddig ingatlanokról beszéltünk, most ingóságokról van szó. Tehát mondjuk egy laptopról, egy székről vagy egy asztalról. Én nem találkoztam olyannal a három önkormányzat működése alatt az elmúlt években, hogy valakinek, bármilyen ingóságot ingyen odaadtunk volna. Hidegségen volt két használt laptop, amit az önkormányzat értékesített az elmúlt években. Fertőhomokon volt, hogy egy már használaton kívüli traktort értékesített az Önkormányzat. A jogalkotó szerint odaadhatod ingyen, de szabályoznod kell... Mivel nem tudom elképzelni ezt a helyzetet, én nem tudok erre szabályt alkotni. Ezért azt mondanám ki a rendeltben, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló ingó vagyon ingyenesen nem ruházható át. Aztán ha majd mégis előáll egy olyan helyzet, hogy valakinek ingyen akarunk odaadni valamit, akkor visszatérünk rá és kitaláljuk a szabályait.

Szigethi István polgármester javasolta az önkormányzati vagyonról szóló 4/2012.(II. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotását, az előterjesztett rendelet-tervezet szerint.

Hegykö Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal megalkotta az önkormányzat önkormányzati vagyonról szóló 4/2012.(II. 29.) rendelet módosításáról szóló **7/2026.** önkormányzati rendeletet (13. melléklet).

15. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: Árki Marietta Hegykő, Patak u. 15. szám alatt épülő lakóházához kapcsolódóan nyújtott be kérelmet a gépkocsibehajtó és a gyalogos bejáró közötti csapadékvíz elvezető árokszakas lefedéséhez. A kérelméhez csatolt „árokfedés” vázlatrajzot megküldtük (15. melléklet). Kint voltam a helyszínen, megnéztem. Annak az ároknak nincs vízelvezetési funkciója. A mellette lévő szakasz

és tovább a Patak utcai szakasz is le van fedve. Javaslom, engedjük meg az árok terv szerinti lefedését.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete közútkezelői hozzájárulást ad ahhoz, hogy a Hegykő, Patak utca 815/4 hrsz-ú ingatlan előtti árokszakasz a Rabi Géza okl. építészmérnök által készített Á-00 rajzszámú Árokfedés megnevezésű vázlattevé szerint lefedésre kerüljön.”

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

85/2026.(VI. 18.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete közútkezelői hozzájárulást ad ahhoz, hogy a Hegykő, Patak utca 815/4 hrsz-ú ingatlan előtti árokszakasz a Rabi Géza okl. építészmérnök által készített Á-00 rajzszámú Árokfedés megnevezésű vázlattevé szerint lefedésre kerüljön.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

16. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester: A Magyar Telekom Nyrt. megbízásából a DIMOP Plusz 3.1.2-25 Gigabit Magyarország Program keretében elkészült a Fertőhomok-Hegykő optikai kábel szakaszcsere kiviteli tervdokumentációja. A tervdokumentáció 895 m új cső fektetését és 950 m kábel behúzását jelenti. A megtervezett szakasz a Patak utcai 1/B. szám alatti központból indul, a tornacsarnok előtt halad el a Szent Mihály utcán keresztül a tűzoltóságig, majd az Iskola utcán (az iskola és a hivatal előtt) a Béke utcában folytatódik. A tervező tájékoztatása szerint a kábel behúzása a szándékok szerint közterület bontással nem jár, azonban merülhetnek fel olyan technikai problémák, amely esetben bontásra is szükség lehet. A szakaszcsere a fertőhomoki községi hálózat fejlesztéséhez szükséges. A hegykői hálózat fejlesztése is tervben van, de az egy másik tervdokumentáció lesz. A helyszínrajzot kiosztottuk.

Dr. Jakab Zsolt jegyző: Annyi „érdekessége” van ennek a fejlesztésnek, hogy elvileg nem jár közterület felbontásával – amennyiben sikerül a vezeték behúzniuk. De mondjuk az egyik szakasz pontosan a felújítandó, Szent Mihály utcai járdaszakasz alatt/mellett megy – amiről az imént döntöttünk. A vezetékcseré egyébként jó hír, hiszen az internetszolgáltatás fejlesztését jelenti. Azt kell tudni, hogy Hegykő jelenleg a Vidanethez tartozik csakúgy, mint Fertőhomok egy része. A Vidanet korábban a Telekom leányvállalata volt. Úgy tudjuk, 2028-tól visszakerülünk a Telekomhoz. A most elének kerülő terv a fertőhomoki hálózat korszerűsítését szolgálja, ehhez van szükség a gerincvezeték megerősítésére, ami Hegykő területén történik. A tervező úgy tájékoztatót, hogy Hegykő is sorra fog kerülni, csak azt a tervet egy másik tervezőiroda készíti – ugyanígy, a Telekom megbízásából.

Dr. Gergely István alpolgármester: A nyomvonal a Marben Panzió mellől indul. Ez pontosan azt a lepukkant, lehasznált járdaszakaszt érinti, amiről már „ezer éve” van tervünk. Mindenesetre van elképzelés róla, hogy ezt meg kellene csinálni. Most fel fogják túrni ezt a járdaszakaszt, tehát ezt most meg kell csinálni. Itt az apropó arra, hogy megvalósítsuk.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást ad ahhoz, hogy az Ofiber18 Kft. (9023 Győr, Mester utca 1.) által készített „Fertőhomok-Hegykő szakaszcsere Magyar Telekom optikai hálózat építés” elnevezésű 2026OF/010 tervszámú kivitelezési tervdokumentáció szerint a hegykői 801, 222, 548/4, 224/4, 538, 520/2 és 329/1 hrsz alatt felvett, az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő helyi közutak, valamint közterületek igénybevételevel optikai hálózat épüljön.”

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

86/2026.(VI. 18.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást ad ahhoz, hogy az Ofiber18 Kft. (9023 Győr, Mester utca 1.) által készített „Fertőhomok-Hegykő szakaszcsere Magyar Telekom optikai hálózat építés” elnevezésű 2026OF/010 tervszámú kivitelezési tervdokumentáció szerint a hegykői 801, 222, 548/4, 224/4, 538, 520/2 és 329/1 hrsz alatt felvett, az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő helyi közutak, valamint közterületek igénybevételevel optikai hálózat épüljön.

Felélős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

17-18. Napirendi pont:

Szigethi István polgármester javasolta, hogy a „Döntés gazdasági terület értékesítéséről”, valamint a „Döntés a sport vendéglátó üzlet bérleti szerződésének módosításáról” szóló napirendi pontokat a Képviselő-testület zárt ülésen tárgyalja. Erre a lehetőséget a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény biztosítja, mely szerint a képviselő-testület zárt ülést rendelhet el a vagyonával való rendelkezés esetén, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

Szigethi István polgármester a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: „Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - a „Döntés gazdasági terület értékesítéséről” elnevezésű 17. napirendi pont; valamint - a „Döntés a sport vendéglátó üzlet bérleti szerződésének módosításáról” elnevezésű 18. napirendi pont tárgyalására - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltakra figyelemmel - zárt ülést rendel el.”

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 7 fő vett részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

87/2026.(VI. 18.) képviselő-testületi határozat:

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a „Döntés gazdasági terület értékesítéséről” elnevezésű 17. napirendi pont; valamint
- a „Döntés a sport vendéglátó üzlet bérleti szerződésének módosításáról” elnevezésű 18. napirendi pont

tárgyalására – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltakra figyelemmel - zárt ülést rendel el.

Felelős: Szigethi István polgármester

Határidő: azonnal

A zárt ülés befejezését követően dr. Jakab Zsolt jegyző kihirdette, hogy a 17. napirendi pont keretében a Képviselő-testület a Hor és Hor Generál Kft. által gazdasági terület iránt benyújtott igényt tárgyalta. A Képviselő-testület úgy döntött, hogy egy, az állami közútra (bekötőútra) csatlakozó és egy, a hátsó útról megközelíthető, 2 000 m² területű telek értébecslését is elkészítteti. Az igénylő ezt követően tud közülük választani. De a Képviselő-testület mindenképpen elfogadta az igényt, tehát - amennyiben a vételár megfelelő lesz az érdeklődő gazdasági társaságnak - szándékában áll részére gazdasági területet értékesíteni. A 18. napirendi pontban a GENEVRIS Systems Kft. kérelméről volt szó. A Kft. üzemelteti a Sport Bisztró & Pizzéria nevű vendéglátó üzletet. A Kft. felújítás során befektetett költségei egy részének az elszámolásával kapcsolatban a Képviselő-testület fenntartotta korábban meghozott döntését, amely szerint hajlandó erre, de vannak olyan technikai feltételek, amelyeknek ehhez teljesülni kell.

19. Napirendi pont:

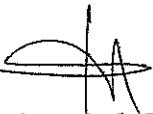
Szigethi István polgármester: Így a nyár kezdetén, az iskolaidő végeztével a sport parkolóban bizonyára sokan látták az úgynevezett mobil pumpapályát. Ez gyerekeknek való, kerékpáros ügyességi pálya. Ide szervezünk egy rendőrségi bemutatót, tájékoztatót, amelynek célja a gyerekek biztonságos kerékpározásának, rollerezésének, a biztonsági felszerelések használatának elősegítése. A rendőrség július 15-én délelőttre tudta vállalni a programot. Erről a Facebook oldalunkon, honlapunkon értesülhetnek. Várunk szeretettel minden gyereket, szülőt, felnőttet annak megismerése érdekében, hogy milyen biztonsági felszerelésekkel engedjük el a gyerekeket kerékpározni és rollerezni.

Mivel egyéb hozzászólás nem volt, Szigethi István polgármester a Képviselő-testület ülését 19 óra 38 perckor bezárta.

Kmf.


Szigethi István
polgármester




dr. Jakab Zsolt
jegyző

Melléklet:

1. *melléklet (meghívó);*
2. *melléklet (jelenléti ív);*
3. *melléklet (beszámoló a lejárt határidejű és átruházott hatáskörben hozott határozatokról);*
4. *melléklet (dr. Takács Ágnes háziorvos beszámolója);*
5. *melléklet (FIT Fertőpart Szabadidő- és Sportegyesület beszámolója);*
6. *melléklet (FSC Hegykő egyesület beszámolója);*
7. *melléklet (FSC Hegykő levele a felhalmozási támogatás visszafizetéséről);*
8. *melléklet (FSC Hegykő működési kölcsön iránti kérelme);*
9. *melléklet (6/2026.(VI. 28.) önkormányzati rendelet az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról);*
10. *melléklet (indokolás a 6/2026.(VI. 28.) önkormányzati rendelethez);*
11. *melléklet (1-2. melléklet a 84/2026.(VI. 18.) képviselő-testületi határozathoz - előirányzat-felhasználási ütemterv, mérleg);*
12. *melléklet (törvényességi felhívás);*
13. *melléklet (7/2026.(VI. 28.) önkormányzati rendelet az önkormányzati vagyonról szóló 4/2012. (II. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról);*
14. *melléklet (indokolás a 7/2026.(VI. 28.) önkormányzati rendelethez);*
15. *melléklet (árokfedés vázlatrajz).*

1. melléklet

Szám: HK/119-5/2026.

M e g h í v ó

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének ülését

2026. június 18-án (csütörtökön) 16,00 órára összehívom.

Az ülésre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Hegykő Község Önkormányzatának ülésterme.

Javasolt napirendi pont:

1. Napirendi pont:

Tájékoztató a község közegészségügyi helyzetéről

Előadó: Szigethi István polgármester

Meghívott előadók: dr. Takács Ágnes háziorvos, dr. Neslanovic Eszter gyermekorvos

2. Napirendi pont:

Tájékoztató az anya- és csecsemővédelemről

Előadó: Szigethi István polgármester

Meghívott előadó: Raszipovits Zsoltné védőnő

3. Napirendi pont:

Sportegyesületek beszámolója

Előadó: Szigethi István polgármester

Meghívott előadó: Pintér László elnök FSC Hegykő, Kóczán Zsolt elnök FIT Fertőpart Szabadidő- és Sportegyesület

4. Napirendi pont:

Döntés az FSC Hegykő felhalmozási célú támogatásának módosításáról

Előadó: Szigethi István polgármester

Meghívott: Pintér László elnök FSC Hegykő

5. Napirendi pont:

Döntés a Sport út 1. szám alatti sporttelep villamosenergia-bővítése érdekében szükséges hálózati csatlakozási szerződés megkötéséről

Előadó: Szigethi István polgármester

Meghívott: Pintér László elnök FSC Hegykő

6. Napirendi pont:

Döntés a Hosszúkertek utca II. ütemű lakótelkek villamosenergia ellátása érdekében szükséges hálózati csatlakozási szerződés megkötéséről

Előadó: Szigethi István polgármester

7. Napirendi pont:

A Hosszúkertek utca II. ütemű lakótelkek közvilágítási tervének jóváhagyása

Előadó: Szigethi István polgármester

8. Napirendi pont:

Döntés beszerzési eljárás lefolytatásáról a település közvilágítás korszerűsítésének kivitelezésére

Előadó: Szigethi István polgármester

9. Napirendi pont:

Döntés a Szent Mihály utca 13. és 21. számú ingatlanok közötti szakaszának járdafelújításáról

Előadó: Szigethi István polgármester

10. Napirendi pont:

Döntés az önkormányzati hivatal épületén homlokzati hőszigetelő vakolatrendszer kialakításáról

Előadó: Szigethi István polgármester

11. Napirendi pont:

A temető és közkert koncepciótervének jóváhagyása, döntés a megvalósítás első szakaszáról

Előadó: Szigethi István polgármester

12. Napirendi pont:

Döntés a tanösvény felújításáról

Előadó: Szigethi István polgármester

13. Napirendi pont:

Az önkormányzati vagyonról szóló 4/2012. (II. 29) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szigethi István polgármester

14. Napirendi pont:

Közútkezelői hozzájárulás árok lefedésével járó kapubejáró kialakításához

Előadó: Szigethi István polgármester

15. Napirendi pont:

Döntés gazdasági terület értékesítéséről (zárt ülés tartható)

Előadó: Szigethi István polgármester

16. Napirendi pont:

Tájékoztatások, bejelentések

Előadó: Szigethi István polgármester

Az ülésen történő megjelenésére feltétlenül számítok. Tájékoztatom, hogy képviselői munkája ellátásának segítésére a polgármester, a jegyző és az önkormányzati hivatal munkatársai készséggel állnak rendelkezésére.

Hegykő, 2026. június 12.

Tisztelettel:



Szigethi István
polgármester

2. melléklet

Szám: HK/119-5/2026.

JELENLÉTI ÍV

**Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. június 18-án (csütörtökön) 16,00 órakor megtartott üléséről**

Az ülés helye:

Hegykő, Önkormányzat ülésterme

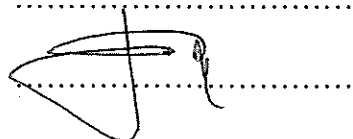


Szigethi István

polgármester

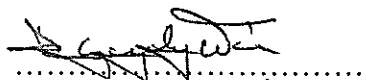
Dr. Jakab Zsolt

jegyző



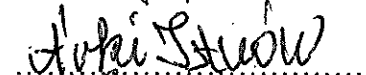
Dr. Gergely István

alpolgármester



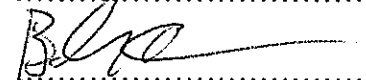
Árki István

képviselő



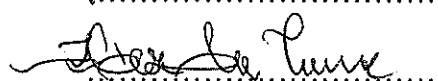
Bak Balázs

képviselő



Kóczán Imre

képviselő



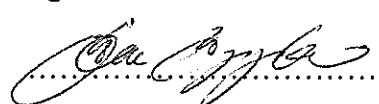
Ősze Zoltán László

képviselő



Som Brigitta

képviselő



Meghívottak:

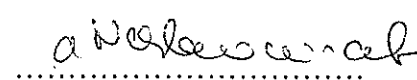
dr. Takács Ágnes

házi orvos

.....

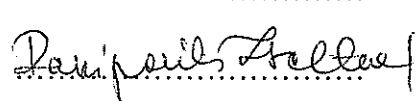
dr. Neslanovic Eszter

gyermekorvos



Raszipovits Zsoltné

védőnő



Pintér László

elnök, FSC Hegykő

.....

Kóczán Zsolt

elnök, FIT Frtópart
Szabadidő- és

3. melléklet

Szám: HK/119-4/2026.

B e s z á m o l ó

a lejárt határidejű és az átruházott hatáskörben hozott határozatok végrehajtásáról

46/2026.(V. 14.) képviselő-testületi határozat:

Az Önkormányzat 2025. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatellátásáról készített átfogó értékelést a vármegyei gyámhivatalnak megküldték.

47/2026.(V. 14.) képviselő-testületi határozat:

Sopron Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal belső ellenőrzési irodáját a 2025. évi belső ellenőrzési jelentés elfogadásáról értesítettük.

51/2026.(V. 14.) képviselő-testületi határozat:

A Sá-Ra Termál Kft-t értesítettük a pályázati eljárás eredményéről, a 202/5 hrsz-ú ingatlan tárgyában az adásvételi szerződést a Kft-vel megkötöttük.

52-58/2026.(V. 14.) képviselő-testületi határozatok:

A társadalmi szervezeteket az általuk benyújtott pénzügyi és szakmai beszámolók elfogadásáról értesítettük.

60/2026.(V. 14.) képviselő-testületi határozat:

A Fertő-parti Lovasklub Közhasznú Egyesülettel - 2026. évi támogatásáról - a támogatási szerződést megkötöttük, a támogatást átutaltuk.

61/2026.(V. 14.) képviselő-testületi határozat:

Az általános iskola környezetében tapasztalható közlekedési problémákkal kapcsolatban érkezett közérdekű bejelentéssel kapcsolatos intézkedésekről a bejelentőket értesítettük.

62/2026.(V. 14.) képviselő-testületi határozat:

A Soproni Tankerületi Központ igazgatóját az iskolaépületet érintő javítási, felújítási költségek támogatásával kapcsolatos döntésről értesítettük.

63/2026.(V. 14.) képviselő-testületi határozat:

A Hegykői Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde óvodai Pedagógusképzési Intézményi Programjának jóváhagyásáról az intézményt értesítettük.

64/2026.(V. 14.) képviselő-testületi határozat:

A hegykői 4/5 helyrajzi számú árok karbantartásáról szóló Képviselő-testületi döntésről a kérelmezőt értesítettük, a megállapodás még nem került megkötésre.

65-66/2026.(II. 14.) képviselő-testületi határozat:

A kedvezményes lakótelkekkel kapcsolatos döntésekről az érintetteket értesítettük.

67/2026.(II. 14.) képviselő-testületi határozat:

A felépítmény tulajdonosát a Képviselő-testületi döntésről értesítettük. A bérleti szerződés tervezetet megküldtük részére.

68/2026.(V. 14.) képviselő-testületi határozat:

Az utcabálra a zenekarral a szerződést megkötöttük, a fellépési díjat kifizettük.

Átruházott hatáskörben települési támogatást 1 fő részére magas gyógyszerköltségeihez összesen 200 ezer Ft összegben (június, augusztus, október, december hónapokra) állapítottam meg.

Hegykő, 2026. június 17.

Szigethi István
polgármester

4. melléklet

2026. évi HÁZIORVOSI BESZÁMOLÓ
Hegykő-Fertőhomok-Hidegség felnőtt háziorvosi körzet
KAPP-MED KFT, Dr. Takács Ágnes

Tisztelt Képviselő-testület!

Háziorvosi munkában segítségemre van **Nagyné Kovács Erika** körzeti ápolónő.

Az életmódunkra való odafigyeléssel, egészségügyi tanácsok betartásával, az előírt vizsgálatokon való részvétellel, a pontos terápiás utasítások betartásával, melybe a gyógyszeresedés is beletartozik, tud tenni mindenki legtöbbet önmagáért, egészségéért és családjáért.

Szűrővizsgálatok fontosságára hívom fel a figyelmet.

-45-65 év közötti nők: mammográfia

-nők 3 évente nőgyógyászati rákszűrés javasolt

-2025 őszén indult a praxis vastagbélszűrő programja az 50-70 év közötti lakosság körében. A mintavételi csomagok nálunk vannak. eddig kb 120 fő jött, még sokan azonban nem. Több esetben lett "nem negatív" eredmény, mely miatt további vizsgálatokat szerveztük.

A kórházi szakrendelőkkel e-mailben tudunk kommunikálni, bizonyos időszávban telefonon is.

Háziápolás keretében gyógytorna és sebkezelés megoldott a településeken.

Rágcsálóirtás félévente megkérve, teljesítve a hegykői rendelőben.

A prevenciósz rendelési időben mi hívunk be betegeket előre egyeztetett időpontba. Védőoltások beadása ebben az időszakban történik.

Az időpontkérés fontos továbbra is, és a felső légúti betegségek esetén a maszk használatát preferálom a rendelőben.

14 éves kortól tudjuk fogadni a pácienseket!

Tisztelt Képviselő-testület! Kérem beszámolómm elfogadását!

Hegykő, 2026.05.07.

.....
Dr. Takács Ágnes

5. melléklet

Beszámoló a FIT Fertőpart Szabadidő- és Sportegyesület tevékenységéről

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének ülésére

A FIT Fertőpart Szabadidő- és Sportegyesület 2018. május 28-án alakult meg. Az egyesület működésének első időszakában karate oktatás zajlott a szervezet keretein belül, amely egészen 2025 tavaszáig működött. Az egyesület korábbi elnöke Horváth László volt.

2025. június 16-tól az egyesület életében jelentős változások történtek. Új vezetőség alakult, amelynek keretében Kóczán Zsolt vette át az elnöki tisztséget, Ősze Zoltán elnökhelyettesként, Török Péter pedig vezetőségi tagként kezdte meg munkáját.

A változást követően az egyesület fő tevékenységi területe a labdarúgás lett. Jelenleg a FIT Fertőpart Szabadidő- és Sportegyesület felnőtt labdarúgó csapatot, valamint öregfiúk labdarúgó csapatot működtet.

Felnőtt labdarúgó csapat

A felnőtt labdarúgó csapat egy teljesen újonnan szerveződött közösségként 2025 augusztusában kezdte meg első bajnoki szereplését a Győr-Moson-Sopron Vármegyei III. osztály Nyugati csoportjában.

A csapat az első szezonban kiemelkedő eredményt ért el. A bajnokság során 33 játékos lépett pályára, akiknek mintegy 90%-a hegykői kötődésű: helyi lakos, korábban Hegykőn nevelkedett játékos, vagy az elmúlt időszakban településünkre költözött sportoló.

A csapat rövid idő alatt egy erős, összetartó, baráti közösséggé alakult, amelynek eredményessége mellett legalább ilyen fontos értéke a helyi közösség építése.

A bajnoki szereplés során a csapat 28 mérkőzésből:

- 27 győzelmet,
- 1 döntetlent ért el,
- 175 gólt szerzett,
- és mindössze 24 gólt kapott.

Ezzel a teljesítménnyel a csapat magabiztosan, 10 pontos előnnyel nyerte meg a bajnokságot.

A következő szezon célja, hogy a csapat a Győr-Moson-Sopron Vármegyei II. osztályban szerepeljen, amelyre nevezésünket a mai napon benyújtottuk.

Továbbra is elsődleges célunk, hogy a csapat alapját helyi játékosok alkossák, és a Hegykőhöz kötődő labdarúgók számára lehetőséget biztosítsunk arra, hogy ismét saját településük csapatát erősítsék.

Ennek eredményeként a következő szezon előtt már több korábbi hegykői nevelésű játékosal sikerült megállapodnunk. Öt játékos átigazolásához szükséges dokumentumokat már aláírtuk, akik jelentős erősítést jelenthetnek a csapat számára. Közöttük két játékos megyei I. osztályból tér vissza, egy játékos Ausztriából érkezik, valamint az SC Sopron utánpótlásából is érkeznek vissza hozzánk játékosok.

Célunk a bajnokságot megnyerő keret megtartása, valamint azoknak a korábban Hegykőről elkerült játékosoknak a visszahívása, akik más települések csapataiban vagy magasabb osztályban szerepeltek. Hosszú távon egy stabil, helyi kötődésű közösséget szeretnénk építeni.

Öregfiúk labdarúgó csapat

Az egyesület öregfiúk csapata jelenleg is aktívan működik. Évente 4-5 barátságos mérkőzést játszik, emellett egész évben rendszeres közösségi sporttevékenységet folytat.

A téli időszakban a tornacsarnokban, jobb idő esetén pedig a műfüves pályán találkoznak heti rendszerességgel. Amennyiben megfelelő létszám alakul ki, terveink között szerepel, hogy az öregfiúk csapattal hivatalos bajnokságban is elinduljunk.

Kapcsolat az FSC Hegykővel

A FIT Fertőpart Szabadidő- és Sportegyesület szorosan együttműködik az FSC Hegykővel. A két egyesület között írásbeli együttműködési megállapodás van érvényben, amely alapján az utánpótlás csapatok működtetését az FSC Hegykő biztosítja.

Az együttműködés a Magyar Labdarúgó Szövetség rendszerében is rögzítésre került, amely biztosítja a két szervezet összehangolt működését és a helyi labdarúgás hosszú távú fejlődését.

Közösségi programok

2025 novemberében egyesületünk az FSC Hegykővel közösen megrendezte az első Sportbált, amely nagy sikerrel zárult. Az eseményen közel 250 fő vett részt,

amely egyértelmű visszajelzés volt arra, hogy a településen igény van az ilyen jellegű közösségi rendezvényekre.

A sikerre való tekintettel a Sportbál folytatása már tervezés alatt áll, következő időpontja 2026. november 14.

Támogatás és jövőbeni tervek

A FIT Fertőpart Szabadidő- és Sportegyesület 2025-ben önkormányzati támogatásban nem részesült, működését teljes egészében saját erőből, önköltségen biztosította.

2026-ban már rendelkezünk önkormányzati támogatásról szóló határozattal, amelyért ezúton is szeretnénk köszönetet mondani Polgármester Úrnak és Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének.

Egyesületünk célja a jövőben is az, hogy a sporton keresztül közösséget építsen, lehetőséget biztosítson a helyi sportolóknak, és hozzájáruljon Hegykő sportéletének fejlődéséhez.

Köszönjük a támogatást és az együttműködést.

6. melléklet



FERTŐMENTI SPORT CLUB HEGYKŐ
Székhely: 9437 Hegykő, Sport u. 1
E-mail: utanpotlashegyko@gmail.com
Tel.: +3620/5292500



Beszámoló az FSC Hegykő tevékenységéről Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének ülésére

Az FSC Hegykő a 2025/2026-os szezon kezdetét megelőzően stratégiai döntést hozott arról, hogy tevékenységét kizárólag utánpótlás-nevelésre fókuszálja. Ezzel párhuzamosan a FIT Fertőpart Szabadidő- és Sportegyesülettel együttműködési megállapodás született, amely alapján a két egyesület a jövőben szorosan együttműködik, és az FSC Hegykő biztosítja a FIT Fertőpart SE felnőtt labdarúgó csapatának utánpótlás bázisát.

2025 szeptemberétől az egyesület új elnöke Pintér László, aki a korábbi vezetőségi struktúrára építve folytatja az utánpótlás-nevelő munka szakmai irányítását.

Az egyesület jelenleg az alábbi korosztályos csapatokat működteti:

- U7
- U9
- U11
- U13–U14
- U16
- U21

Utánpótlás csapatok tevékenysége

Az U7, U9 és U11 korosztályok a Bozsik-program keretében versenyeznek, amely ősztől tavaszig tartó rendszerben működik. Ősszel 3–4 fesztiválon vesznek részt, tavasszal szintén 3–4 alkalommal, míg a téli időszakban teremtorna biztosítja a folyamatos sportolási lehetőséget.

Az U13–U14-es csapat bajnoki rendszerben szerepelt, ahol a 11 csapatos mezőnyben az 5. helyet sikerült megszerezni. A csapat teljesítménye alapján az utolsó fordulóig még reális esély mutatkozott a dobogós helyezés elérésére is, így a szezon összességében eredményesnek tekinthető.

Az U16-os csapat szintén bajnoki rendszerben szerepelt. A szezon első felében az élmezőnyhöz tartozott, azonban a tavaszi időszakban több nehézség is hátráltatta a szereplést. Több súlyos sérülés (két kéztörés és egy bokasérülés), betegségek, valamint egy hosszabb eltiltás következtében a játékosállomány jelentősen szűkült, így a csapat végül a 8. helyen zárta a bajnokságot.



FERTŐMENTI SPORT CLUB HEGYKŐ
Székhely: 9437 Hegykő, Sport u. 1
E-mail: utanpotlashegyko@gmail.com
Tel.: +3620/5292500



Az U21-es csapat kiemelkedő szezont produkált, és bajnoki címet szerzett. Az őszi szezont még 10 pontos hátránnyal zárta az éllovashoz képest, azonban egy eredményes téli felkészülés és egy rendkívül sikeres tavaszi szereplés után már az utolsó előtti fordulóban bebiztosította a bajnoki címet.

A tavaszi szezon mérlege:

- 12 győzelem,
- 1 vereség (már bajnokként az utolsó fordulóban),
- 57 szerzett gól,
- 4 kapott gól.

Az U21-es keretből több játékos a tavaszi szezon során lehetőséget kapott a felnőtt csapatban is, ami jól mutatja az utánpótlás és a felnőtt futball közötti szoros szakmai kapcsolatot.

Létszám és szakmai háttér

Az egyesület utánpótlásában jelenleg közel 70 gyermek rendelkezik érvényes versenyengedéllyel és sportol rendszeresen.

Az edzői stáb:

- Kishegyi Gyula (U7)
- Németh Gábor (U9, U11, U16)
- Böhm Zoltán (U13, U14)
- Németh Áron (U21)

Minden edző rendelkezik a Magyar Labdarúgó Szövetség által előírt végzettséggel. A jövőben az utánpótlás szakmai munkájához a felnőtt csapat játékosa, Kovács Bálint is csatlakozik, aki szintén megfelelő képesítéssel rendelkezik.

Infrastruktúra és fejlesztések

Az egyesület korábban több MLSZ TAO pályázati projektet nyert, amelyek megvalósítása eddig részben elmaradt. A vezetőség célul tűzte ki ezeknek a projekteknek a megvalósítását.



FERTŐMENTI SPORT CLUB HEGYKŐ
Székhely: 9437 Hegykő, Sport u. 1
E-mail: utangepotlashegyko@gmail.com
Tel.: +3620/5292500



A nyári időszakban megkezdődtek a pályavilágítás és korlát felújítási munkálatai, amelyek a tervek szerint a hónap végéig befejeződnek. Emellett a sportpálya körüli kerítés felújítása és építése a következő héten kezdődik.

Közösségi események

2025 novemberében közösen megrendezésre került az első Sportbál, amely nagy sikerrel zárult. Az eseményen közel 250 fő vett részt, ami egyértelműen bizonyította a helyi közösség igényét a hasonló rendezvényekre.

A rendezvény hagyományteremtő céllal jött létre, folytatása 2026. november 14-én kerül megrendezésre.

Zárszó

Ezúton is szeretnénk köszönetet mondani Hegykő Község Polgármesterének és a Képviselő-testületnek a támogatásért és az együttműködésért.

Az FSC Hegykő célja továbbra is az utánpótlás-nevelés magas színvonalú biztosítása, valamint a helyi fiatalok sportolási lehetőségeinek hosszú távú fenntartása és fejlesztése.

7. melléklet



FERTŐMENTI SPORT CLUB HEGYKŐ
Székhely: 9437 Hegykő, Sport u. 1
E-mail: utanpotlashegyko@gmail.com
Tel.: +3620/5292500



Hegykő Község Önkormányzata

Hegykő

9437 Iskola u. 1.

Tisztelt Polgármester Úr!

Hegykői Községi Önkormányzati Hivatal	
Érkezett: 2026. 06. 15.	Szám: HK/1221-1/2026
Melléklet: —	Létesítő: KDE

Köszönettel vettük Önkormányzatuk támogatását Egyesületünk sportfejlesztési programjában tervezett fejlesztések, tárgyi eszköz beszerzések megvalósításához.

Ennek keretében már megvalósult, illetve 2026. június 30-ig megvalósul

- a kerítés építés és a centerpálya felújítása (50760/2021/MLSZ),
- a pályavilágítás létesítés (61650/2022/MLSZ),
- a biztonsági korlát építés (71650/2023/MLSZ),
- a kisbusz beszerzés (53621/2022/MLSZ),
- a sporteszközök, -felszerelések beszerzése (63621/2023), és
- a pályakarbantartó gép, mosógép beszerzése (73621/2024).

A felsorolt fejlesztések és tárgyi eszköz beszerzések megvalósításához nincs szükség saját erő bevonására, így Egyesületünk a 2026. június 30. napjáig felhasználható támogatás teljes összegét a HK/991-6/2025. számú támogatási szerződés 3.3. pontja alapján visszafizeti.

Hegykő, 2025. 06. 15.

Tisztelettel

Pintér László
elnök FSC HEGYKŐ
9437 Hegykő, Sport
Adószám: 1988216.

8. melléklet



FERTŐMENTI SPORT CLUB HEGYKŐ
Székhely: 9437 Hegykő, Sport u. 1
E-mail: utanpotlashegyko@gmail.com
Tel.: +3620/5292500



Hegykő Község Önkormányzata

Hegykő

9437 Iskola u. 1.

Hegykői Községi Önkormányzati Hivatal	
Érkezett: 2026. 06. 17.	Szám: HK/ 1222-1/2026
Melléklet: —	Előadó: Lőrinc

Tisztelt Képviselő-testület!

Miként arról tájékoztattuk Önöket, Egyesületünk az idei évben több, a Magyar Labdarúgó Szövetség által jóváhagyott sportfejlesztési programban tervezett tárgyi eszköz beszerzést, beruházást valósított, illetve valósít meg. Ezekhez a tárgyi eszköz beszerzésekhez, fejlesztésekhez saját erő bevonására nem volt szükség, a beszerzéseket – az eltelt akár több éves időtartam ellenére is - a tervezett összegekért sikerül(t) megvalósítani. Az önkormányzati támogatást ezért az Egyesület visszafizeti az Önkormányzat részére.

Az Egyesület ugyanakkor likviditási problémákkal küzd. Ennek egyik oka, hogy a be/SFP-53621/2022/MLSZ számú program fel nem használt támogatási összegét tavaly már nem lehetett meghosszabbítani és felhasználni sem volt mód. Ezért 5 037 003 Ft támogatást 2025. decemberében vissza kellett fizetnünk. Egy korábbi, be/SFP-44621/2021/MLSZ számú programból is felmerült 4 002 115 Ft fel nem használt támogatás visszafizetésének kötelezettsége, amelyet májusban teljesítettünk. E két összeg együtt 9 039 118 Ft.

Továbbá, bár a felsorolt beszerzések és beruházások saját forrás igényével nem járnak, azonban finanszírozásuk – a visszafizetett összegek és az elmúlt évek nem felelős gazdálkodása miatt – likviditási problémát okoz.

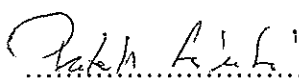
A likviditás megőrzéséhez Egyesületünk az Önkormányzat segítségét kéri, kölcsön biztosításával. Számításunk szerint 22 000 000 Ft összegű kölcsönre lenne szükségünk átmeneti nehézségeink finanszírozására.

Szükség esetén a kölcsön fedezeteként az Egyesület által elmúlt év decemberében 17 506 272 Ft-ért megvásárolt kisbuszt tudjuk felajánlani.

A kölcsön visszafizetését három éven belül vállalnánk a következő évek gazdálkodási bevételeiből (jegybevétel, szponzori támogatás), továbbá az Egyesület által az Egyesület korábbi elnökétől – éppen a nem felelős gazdálkodás miatt - követelt kártérítésből. A kártérítés érdekében a bírósági eljárást az elnökség döntése alapján hamarosan megindítjuk.

Hegykő, 2025. 06. 17.

Tisztelettel


Pintér László
elnök

FSC HEGYKŐ
9437 Hegykő, Sport u. 1.
Adószám: 19882163-1-08

9. melléklet

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2026.(VI. 28.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026.(II. 22.) önkormányzati rendelet
módosításáról

[1] A rendelet célja az Önkormányzat jogszerű, kiegyensúlyozott és takarékos gazdálkodása, a törvényben meghatározott kötelező feladatok ellátásának biztosítása.
[2] Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026.(II. 22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. § A Képviselő-testület az Önkormányzat és az intézmények együttes, 2026. évi költségvetésének bevételi és kiadási fő-összegét 1 069 630 110 Ft-ban, ezen belül

a) a felhalmozási célú kiadásokat 216 579 993 Ft-ban, ebből a beruházások összegét 197 221 514 Ft-ban, a felújítások összegét 11 859 600 Ft-ban, az egyéb felhalmozási célú kiadások összegét 7 498 879 Ft-ban,

b) a működési célú bevételeket 680 749 179 Ft-ban,

c) a felhalmozási célú bevételeket 343 062 722 Ft-ban,

d) a maradvány felhasználást 45 818 209 Ft-ban,

e) a működési célú kiadásokat 736 908 990 Ft-ban, ebből a személyi kiadásokat 418 531 931 Ft-ban, a munkaadókat terhelő járulékokat és a szociális hozzájárulási adót 54 823 792 Ft-ban, a dologi kiadásokat 205 427 181 Ft-ban, az ellátottak pénzbeli juttatásait 10 000 000 Ft-ban, az egyéb működési célú kiadásokat 48 126 086 Ft-ban,

f) a finanszírozási célú kiadások között az államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetését 15 258 347 Ft-ban,

g) a céltartalékot 57 600 Ft-ban,

h) az általános tartalékot 100 825 180 Ft-ban
állapítja meg.”

2. § (1) A Rendelet megváltozott 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Rendelet megváltozott 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A Rendelet megváltozott 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) A Rendelet megváltozott 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

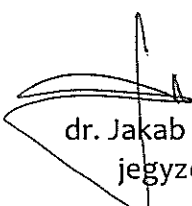
(5) A Rendelet megváltozott 6. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

3. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Hegykő, 2026. június 18.


Szigethi István
polgármester

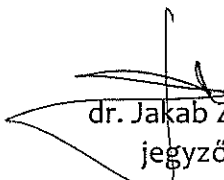



dr. Jakab Zsolt
jegyző

A rendelet kihirdetve:

Hegykő, 2026. június 28.




dr. Jakab Zsolt
jegyző

1. melléklet a 6/2026.(VI. 28.) önkormányzati rendelethez

"1. melléklet a 2/2026.(II. 22.) önkormányzati rendelethez

adatok forintban

Bevételek						Helyi Községi Önkormányzat	Helyi Községi Önkormányzat Hivatal	Tünderdása Óvoda	Összesen
I. B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről						450 756 009	4 783 278		455 549 287
1.	B11.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása				146 564 293			146 564 293
2.	B12.	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása				185 037 888			185 037 888
3.	B13.	Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekéktéztes feladatainak támogatása				84 160 712			84 160 712
4.	B14.	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása				5 300 965			5 300 965
5.	B15.	Működési célú központosított előirányzatok							-
6.	B16.	Elszámolásból származó bevételek				2 522 941			2 522 941
7.	B2.	Elvonások és befizetések bevételei				27 179 300	4 783 278		31 962 578
8.	B16.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről							
II. B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről						109 162 722			109 162 722
1.	B25.	Közülaglítás korszerűsítésére elnyert támogatás (2025/KÖZVL/01-67161106)				35 731 174			35 731 174
2.	B25.	Versenyképes Járások Program keretében nyújtott támogatás (1995/2025.(XII. 31.) Korm. határozat: 5 847 085 Ft + VJP II.: 8 049 601 Ft)				13 896 686			13 896 686
3.	B25.	TOP Plusz 2.1.1-21-GM1-2022-00023 Tornacsarnok épületének energetikai korszerűsítése Hegykőn - pórt támogatás				59 534 862			59 534 862
III. B3. Közhatalmi bevételek						146 670 000			146 670 000
1.	B311.	Termőföld bérbeadásból származó jövedelem utáni személnyi jövedelemadó				170 000			170 000
2.	B34.	Vagyoni típusú adók (épitmény adó, telek adó)				7 000 000			7 000 000
3.	B351.	Értékesítési és forgalmi adók (iparüzési adó)				72 000 000			72 000 000
4.	B354.	Belföldi gépjárművek adójának a helyi önkormányzatot megillető része							-
5.	B355.	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók (idegenforgalmi adó)				66 000 000			66 000 000
6.	B36.	Egyéb közhatalmi bevételek (késedelemi- önellenőrzési pótlékok, tulajterhelési díj, egyéb közhatalmi bevételek)				1 500 000			1 500 000
IV. B4. Működési bevételek						38 455 000	6 000	40 048 802	78 509 802
1.	B401.	Készletértékesítés							
2.	B402.	Szolgáltatások ellenértéke				22 000 000		3 320 255	25 320 255
3.	B403.	Közvetített szolgáltatások ellenértéke							
4.	B404.	Tulajdonosi bevételek (tárgyi eszközök használatba adásából származó bevételek)						28 229 982	28 229 982
5.	B405.	Ellátási díjak				5 940 000		8 518 565	14 458 565
6.	B406.	Kiszámlázott általános forgalmi adó							
7.	B407.	Általános forgalmi adó visszatérülés							
8.	B408.	Kamatbevételek				15 000	1 000		16 000
9.	B411.	Egyéb működési bevételek /egyéb bevételek/				10 500 000	5 000		10 505 000
V. B5. Felhalmozási bevételek						199 500 000			199 500 000
1.	B52.	Önkormányzat tulajdonában álló ingatlan értékesítés (328/A/2 Hrsz. 19 500 000 Ft, kemping: 180 000 000 Ft)				199 500 000			199 500 000
2.	B54.	Részesedések értékesítése							

VI. Alkódási célú átvett pénzeszközök				
1.	B65.	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök		
VII. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök				
1.	B74.	Fertő Menti Sport Club Hegykő részére nyújtott kölcsön visszatérülése	34 400 000	34 400 000
2.	B74.	Hegykői Turisztikai Egy. részére nyújtott kölcsön visszat. (2019-ben 400 000 Ft, 2020-ban 1 400 000 Ft, 2021-ben 1 500 000 Ft)	6 100 000	6 100 000
3.	B75	FSC Hegykő részére 2025-ben nyújtott, fel nem használt támogatás visszafizetése	3 300 000	3 300 000
			25 000 000	25 000 000
VIII. Finanszírozási bevételek				
1.	B813i.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	44 795 835	44 795 835
2.	B814.	Államháztartáson belüli megelőlegezések	461 186	461 186
3.	B816.	Központi irányítószervi támogatás	128 773 875	128 773 875
Összes bevétel a központi irányítószervi támogatás (B816) nélkül			1 023 749 645	1 023 749 645
			5 250 464	5 250 464
			40 650 000	40 650 000
				1 069 630 110

2. melléklet a 6/2026.(VI. 28.) önkormányzati rendelethez

"2. melléklet a 2/2026.(II. 22.) önkormányzati rendelethez

adatok forintban

Kiadások						Helyi költség- önkormányzata	Helyi költség- önkormányzati Hivatal	Tünderóza Óvoda	Összesen
I. Személyi juttatások						82 834 836	108 765 375	226 931 720	418 531 931
1.	K101.	Törvény szerinti illetmények, munkabérek				41 331 995	95 388 030	204 391 908	341 112 533
2.	K102.	Normatív jutalmak					340 000		340 000
3.	K103.	Céltuttatások				2 200 000	709 015	1 820 000	4 729 015
4.	K104.	Készletért, ügyeleti, helyettesítési díj, túlóra, túlszolgálat						1 788 488	1 788 488
5.	K106.	Jubileumi jutalom					4 685 346		4 685 346
6.	K107.	Béren kívüli juttatások				1 100 000	2 550 000	10 132 920	13 782 920
7.	K109.	Közfeladatok költségvetési				400 000	600 000	1 926 990	2 926 990
8.	K110.	Egyéb költségvetési							
9.	K112.	Szociális támogatások					50 000		50 000
10.	K113.	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai				500 000	1 870 000	3 403 935	5 773 935
11.	K121.	Választott tisztviselők juttatásai				22 800 105			22 800 105
12.	K122.	Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatottnak fizetett juttatások				8 502 736	1 043 529	3 467 479	13 013 744
13.	K123.	Egyéb külső személyi juttatások				6 000 000	1 538 855		7 538 855
II. K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó						7 762 883	14 109 985	35 950 924	54 833 792
III. K3. Dologi kiadások						125 290 154	11 022 893	59 114 134	205 427 181
1.	K311.	Szakmai anyagok beszerzése (könyvek, folyóiratok, jogi információk, gyógyszerek)				200 000	400 000	450 000	1 050 000
2.	K312.	Üzemeltetési anyagok beszerzése (élelm. nyersanyagok, irodaszerek, hajtó és kenőanyagok, munkaruhák, tisztítók)				10 000 000	1 288 043	35 456 940	46 744 983
3.	K313.	Árubeszerzés							
4.	K321.	Inform. szolgáltatások igénybevétele (inf. eszközök karbantartása, web hosting, szoftver bérlet, internet díjak)				1 300 000	4 350 000	980 000	6 630 000
5.	K322.	Egyéb kommunikációs szolgáltatások (telefon díjak)				300 000	400 000	340 000	1 040 000
6.	K331.	Közütemi díjak - villamosenergia				14 000 000		3 930 000	17 930 000
7.	K331.	Közütemi díjak - gázenergia				7 000 000		3 660 000	10 660 000
8.	K331.	Közütemi díjak - víz- és csatornadíjak				3 500 000		1 685 000	5 185 000
9.	K332.	Vásárolt élelmiszer						1 093 680	1 093 680
10.	K333.	Bérlési és lízing díjak				5 500 000	500 000	150 000	6 150 000
11.	K334.	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások				6 000 000		1 550 000	7 550 000
12.	K336.	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások				3 800 000	600 000	600 000	5 000 000
13.	K337.	Egyéb szolgáltatások				40 495 200	1 454 350	6 535 000	48 484 550
14.	K341.	Kiküldetések kiadásai				350 000	400 000	60 000	810 000
15.	K342.	Reklám- és propagandakiadások				2 500 000			2 500 000
16.	K351.	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó				21 833 704	1 580 500	10 643 514	34 057 718
17.	K352.	Fizetendő általános forgalmi adó				5 511 350		1 960 000	7 471 350
18.	K355.	Egyéb dologi kiadások				3 000 000	50 000	20 000	3 070 000
IV. K4. Ellátottak pénzbeli juttatásai						10 000 000			10 000 000
1.	K42.	Egyéb pénzbeli és természetbeni gyermekvédelmi támogatások							

2.	K48.	Települési támogatások	10 000 000		10 000 000
V. K5. Egyéb működési célú kiadások					
1.	K502.	Elvonások és befizetések	2 000 000		2 000 000
2.	K506.	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre	7 000 000	42 920	7 042 920
3.	K508.	FSC Hegykő részére nyújtott működési célú kölcsön	22 000 000		22 000 000
4.	K512.	Egyéb működési célú támogatások államh. kívülre	17 000 000	83 166	17 083 166
5.	K513.	Általános tartalék	100 825 180		100 825 180
6.	K513.	Céltartalék/önkormányzati környezetvédelmi alap/	57 600		57 600
VI. K6. Beruházások					
1.	K61.	Immateriális javak beszerzése			
2.	K62.	Ingatlanok beszerzése	163 616 326		163 616 326
3.	K63.	Informatikai eszközök beszerzése	1 000 000	50 000	1 050 000
4.	K64.	Egyéb tárgyi eszközök beszerzése	9 408 291	2 400 000	11 808 291
5.	K66.	Meglévő részesedések növeléséhez kapcsolódó kiadások			
6.	K67.	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	20 085 397	661 500	20 746 897
VII. K7. Felújítások					
1.	K71.	Ingatlanok felújítása	9 338 268		9 338 268
2.	K72.	Informatikai eszközök felújítása			
3.	K73.	Egyéb tárgyi eszközök felújítása			
4.	K74.	Felújítási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	2 521 332		2 521 332
VIII. K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások					
1.	K83.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások törlesztése			
2.	K84.	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre	4 198 879		4 198 879
3.	K86.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre			
4.	K89.	Egyéb felhalmozási célú támogatások államh. kívülre	3 300 000		3 300 000
IX. K9. Finanszírozási kiadások					
1.	K915.	Központi irányítószervi támogatás folyósítása	420 252 153		420 252 153
2.	K914.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszavezetése	15 258 347		15 258 347
Összes kiadás a központi irányítószervi támogatás (K915.) nélkül					
			603 497 493	134 034 339	333 108 178
					1 059 630 110

adatok forintban

Felhalmozási célú költségvetés		Hegykői Község Önkormányzata	Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal	Tündérrózsa Óvoda	Összesen
K61.	Immateriális javak beszerzése				
K62.	Ingatlanok beszerzése, létesítése	163 616 326			163 616 326
1.	(Hegykői Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde) Konyhán mosdó, mosogató kialakítása	536 700			536 700
2.	Önkormányzati hivatal épületének homlokzati hőszigetelése 1995/2025.(XII. 31.) Korm. határozatban biztosított támogatásból és 3 300 000 Ft + ÁFA önerőből	7 904 004			7 904 004
3.	553/A hrsz. ingatlan megvásárlása	97 000 000			97 000 000
4.	Tó Vendéglőben vizesblokk kialakítása (270 hrsz.)	9 038 377			9 038 377
5.	Közüvilágítás korszerűsítése (kivitelezés és tervezési díj) 2025/KÖZVIL/04-67161106	28 362 734			28 362 734
6.	Hosszúkert u. II. ütem út- és csapadékvíz elvezetés tervezése	550 000			550 000
7.	Hosszúkert u. II. ütem közüvilágítás tervezése	667 000			667 000
8.	Hosszúkert u. II. ütem ivóvíz- és szennyvíz tervezése	1 200 000			1 200 000
9.	Petőfi és Béke u. 5 + 1 db parkoló építése	2 534 261			2 534 261
10.	Sportpálya elektromos energia fejlesztése (2030-ig valósul meg)	2 454 000			2 454 000
11.	Közüvilágítás bővítése	8 269 250			8 269 250
12.	Tervezési díjak	5 000 000			5 000 000
K63.	Informatikai eszközök beszerzése	1 000 000		50 000	1 050 000
1.	Számítógépek, egyéb informatikai eszközök beszerzése	1 000 000		50 000	1 050 000
K64.	Egyéb tárgyi eszközök beszerzése	9 408 291		2 400 000	11 808 291
1.	2025. évi VJP I. támogatásból beszerzésre kerülő eszközök (térfigyelő kamerák, 1 db. trafibox, 1 db. fűnyírótraktor)	6 824 321			6 824 321
2.	Fűzőüst konyhára			2 000 000	2 000 000
3.	Kamerarendszer (Mańska néni házához, Konyhához)	583 970			583 970
4.	Kisértékű tárgyi eszközök (nettó 200 ezer Ft egyedi beszerzési érték alatti eszközök)	2 000 000		400 000	2 400 000
K66.	Meglévő részesedések növeléséhez kapcsolódó kiadások				
K67.	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	20 085 397		661 500	20 746 897
K71.	Ingatlanok felújítása	9 338 268			9 338 268
1.	2026. évi VJP II. támogatásból megvalósuló járda felújítás	6 338 268			6 338 268
2.	Tanösvény felújítása	3 000 000			3 000 000
K72.	Informatikai eszközök felújítása				
K73.	Egyéb tárgyi eszközök felújítása				
K74.	Felújítási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	2 521 332			2 521 332
K83.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások törlesztése				
K84.	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre	4 198 879			4 198 879
1.	Fejlesztési projektekhez kapcsolódóan visszafizetendő, fel nem használt támogatás	4 198 879			4 198 879
K86.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államh. kívülre				
K89.	Egyéb felhalmozási célú támogatások államh. kívülre	3 300 000			3 300 000
1.	Hegykői Turisztikai Egyesület részére nyújtott támogatás	3 300 000			3 300 000
Felhalmozási kiadások összesen		213 468 493		3 111 500	216 579 993

4. melléklet a 6/2026.(VI. 28.) önkormányzati rendelethez

"4. melléklet a 2/2026.(II. 22.) önkormányzati rendelethez

adatok forintban

Működési célú pénzeszköztartás				Hegykő Község Önkormányzata	Hegykő Közös Önkormányzati Hivatal	Hegykői Tündérróza Óvoda és Bölcsőde	Összesen	
K506.	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre			7 000 000	42 920		7 042 920	
1.	Hozzájárulás Sopron - Fertőd Társulások működéséhez			4 000 000			4 000 000	
2.	Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázathoz hozzájárulás			1 800 000			1 800 000	
3.	Katasztrófavédelem és rendőrség támogatása			200 000			200 000	
4.	Választáshoz kapcsolódó távolléti díjak				42 920		42 920	
5.	Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal részére nyújtott működési támogatás házasságkötési díjak finansz.			1 000 000			1 000 000	
K512.	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre			17 000 000	83 166		17 083 166	
1.	Fertő Menti Sport Club Hegykő támogatása (9. § alapján)			3 000 000			3 000 000	
2.	FIT Fertőpart Szabadidő- és Sportegyesület támogatása (9. § alapján)			3 000 000			3 000 000	
3.	Fertőmenti Kézilabda Club Hegykő támogatása (9. § alapján)			700 000			700 000	
4.	Önkéntes Tűzoltó Egyesület Hegykő támogatása (9. § alapján)			3 500 000			3 500 000	
5.	Hegykő Községért Egyesület támogatása (Tűzoltózenekar, kisbusz üzem., 9. § alapján)			2 000 000			2 000 000	
6.	Hegykői Turisztikai Egyesület támogatása (9. § alapján)			3 500 000			3 500 000	
7.	Egyéb társadalmi szervezetek, alapítványok, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek és csoportok támogatása a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 3/2013. (IV. 6.) önkormányzati rendelet alapján			800 000			800 000	
8.	Magyar Vöröskereszt Győr-Ménfőcsanak Vármegyei Szervezetének támogatása			200 000			200 000	
9.	Rákóczi Szövetség támogatása			100 000			100 000	
10.	Választáshoz kapcsolódó távolléti díjak				83 166		83 166	
11.	Horváth és Lukács Galéria Kft részére biztosított támogatás			200 000			200 000	
Működési célú pénzeszköztartások összesen				24 000 000	126 086		24 126 086	

[illegible]

10. melléklet

6/2026.(VI. 28.) önkormányzati (Hegykő) rendelet indokolása
az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026.(II. 22.) önkormányzati
rendelet módosításáról

Általános indokolás

Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026.(II. 22.) önkormányzati rendelet módosítását a rendelet megalkotását követően polgármesteri hatáskörben végrehajtott előirányzatmódosítások – ideértve a pótlólagos állami támogatásokat is -, a Képviselő-testület döntései, továbbá a TOP_Plusz-2.1.1-21-GM1-2022-00023 kódszámú, a Tornacsarnok épületének energetikai korszerűsítése Hegykőn megnevezésű projekthez megítélt többlet támogatás teszik szükségessé.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A rendelet módosítását követően az Önkormányzat költségvetésének főösszege 99 045 417 forinttal növekszik, így 1 069 630 110 forintra módosul.

A módosuló előirányzatokat tételesen, jelen indokolás melléklete tartalmazza.

A 2. §-hoz

A módosítások az 1-4. valamint a 6. mellékleteket érintik, amelyek így megváltoznak.

A 3. §-hoz

A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.

melléklet a 6/2026.(VI. 28.) önkormányzati (Hegykő) rendelet indokolásához

Előző előirányzat:	970 584 693	forint
Módosított előirányzat:	1 069 630 110	forint
Változás (intézmény finanszírozás nélkül):	99 045 417	forint

Saját hatáskörben végrehajtott előirányzat módosítások

Intézmény	Előirányzat rovatrend szerint		Előirányzat változás összege (forint)	Előirányzat módosítás jogcíme
	Bevétel	Kiadás		
Hegykő Község Önkormányzata		K5021	1 000 000	(2026/1) Előző évi állami támogatás visszafizetése miatti kiadási előirányzat növelés általános tartalék terhére
		K513	- 1 000 000	
		K915	6 400 000	(2026/2) Intézményeknek nyújtott intézményfinanszírozás kiadási előirányzatának növelése (Otthontámogatás miatt)
	B16		6 400 000	állami támogatásból (100 százalékban központi forrásból finanszírozott)
		K915	2 046 732	(2026/3) Óvoda részére biztosított intézményfinanszírozás kiadási előirányzatának növelése (kötelező pedagógusbéremelés miatt) általános tartalék terhére
		K513	- 2 046 732	
		K512	200 000	(2026/3) Horváth és Lukács Galéria Kft. részére biztosított működési célú támogatás miatti kiadási előirányzat növelés általános tartalék terhére
		K513	- 200 000	
		K1113	200 000	(2026/3) Kiemelt előirányzaton belüli átcsoportosítás (személyi kiadásokon belül, betegszabadság miatt)
		K1101	- 200 000	
	B1131		599 916	(2026/4) Állami támogatás bevételi előirányzatának pótlólagos növelése általános tartalék javára
		K513	599 916	
	B12		2 522 941	(2026/4) Előző évben elvont ipaüzési adóbevétel többlet visszajáró összege miatti bevételi előirányzat növelés általános tartalék javára
		K513	2 522 941	
		K64	583 970	(2026/5) Mariska néni házához, Konyhához kiépített kamerarendszer miatti kiadási előirányzat növelés általános tartalék terhére
		K67	157 672	
		K513	- 741 642	
		K1113	300 000	(2026/5) Kiemelt előirányzaton belüli átcsoportosítás (személyi kiadásokon belül, betegszabadság miatt)
		K1101	- 300 000	
		K62	272 056	(2026/5) Parkoló építés többlet költsége miatti kiadási előirányzat növelés általános tartalék terhére
		K67	73 455	
		K513	- 345 511	
		K352	711 250	(2026/5) Parkoló építés utáni AFA átvezetése beruházási előirányzatból dologi kiadás előirányzatára (fordított adózás miatt)
		K67	- 711 250	
	B1131		599 920	(2026/6) Állami támogatás bevételi előirányzatának pótlólagos növelése általános tartalék javára
		K513	599 920	

Hegykői Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde		K1107	4 000 000	(2026/1) Otthontámogatás miatti kiadási előirányzat növelés, intézményfinanszírozás bevételi előirányzatának növeléséből
		K2	1 120 000	
	B816		5 120 000	
		K1113	500 000	(2026/2) Kiemelt előirányzaton belüli átcsoportosítás (személyi kiadásokon belül, betegszabadság miatt)
		K1101	- 500 000	
		K1107	39 170	(2026/3) Kiemelt előirányzaton belüli átcsoportosítás (törvény szerinti illetményről béren kívüli juttatásra)
		K1101	- 39 170	
		K1113	1 828 800	(2026/3) Kötelező pedagógus béremelés miatti kiadási előirányzat növelés, intézményfinanszírozás bevételi előirányzatának növeléséből
		K2	217 932	
	B816		2 046 732	
		K1113	1 000 000	(2026/4) Kiemelt előirányzaton belüli átcsoportosítás (személyi kiadásokon belül, betegszabadság miatt)
		K1101	- 1 000 000	

Hegykői Közös Önkormányzati Hivatal		K1107	1 000 000	(2026/1) Otthontámogatás miatti kiadási előirányzat növelés, intézményfinanszírozás bevételi előirányzatának növeléséből
		K2	280 000	
	B816		1 280 000	
		K123	1 230 000	(2026/2) Választás lebonyolításához kapcsolódó kiadási előirányzatok növelése állami támogatásból (100 százalékban központi forrásból finanszírozott)
		K1102	340 000	
		K1113	1 320 000	
		K123	298 224	
		K2	500 575	
		K312	188 043	
		K337	254 350	
		K351	130 500	
	B16		4 261 692	(2026/2) Kiemelt előirányzaton belüli átcsoportosítás (foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásáról szociális támogatásra)
		K1112	50 000	
		K1113	- 50 000	(2026/3) Választáshoz kapcsolódó távolléti díjak megtérítése miatti kiadási előirányzat növelés pótlólagos állami támogatásból
		K512	32 815	
	B16		32 815	(2026/3) Kiemelt előirányzatokon belüli átcsoportosítás (kerekítésből adódóan)
		K123	631	
		K122	- 631	(2026/4) Választáshoz kapcsolódó távolléti díjak megtérítése miatti kiadási előirányzat növelés pótlólagos állami támogatásból
		K512	50 351	
		K506	42 920	
	B16		93 271	

Képviselő-testületi hatáskörben végrehajtásra kerülő előirányzat módosítások

Intézmény	Előirányzat rovatrend szerint		Előirányzat változás összege (forint)	Előirányzat módosítás jogcíme
	Bevétel	Kiadás		
Hegykő Község Önkormányzata	B75		25 000 000	FSC Hegykő részére 2025-ben nyújtott, fel nem használt tám. visszatérülése általános tartalék javára
		K513	25 000 000	
		K508	22 000 000	FSC Hegykő részére biztosított működési célú kölcsön kiadási előirányzata általános tartalék terhére
		K513	- 22 000 000	
		K62	2 454 000	Sportpálya elektromos energia fejlesztése (2030-ig valósul meg) általános tartalék terhére
		K67	662 580	
		K513	- 3 116 580	
		K337	10 495 200	Hosszúterek u. II. ütem elektromos hálózat fejlesztése (2030-ig valósul meg, lakótelkekhez kapcsolódóan) általános tartalék terhére
		K351	2 833 704	
		K513	- 13 328 904	
		K62	8 269 250	Közüvilágítás bővítése általános tartalék terhére
		K67	2 232 698	
		K513	- 10 501 948	
		K62	3 300 000	VJP forrásból megvalósuló hivatali épület hőszigetelés kiadási előirányzatának növelése általános tartalékból (önerőből)
		K67	891 000	
		K513	- 4 191 000	
		K71	3 000 000	Tanösvény felújítás kiadási előirányzata általános tartalék terhére
		K74	810 000	
		K513	- 3 810 000	
	B25		59 534 862	TOP_Plusz-2.1.1-21-GM1-2022-00023 Tornacsarnok épületének energetikai korszerűsítése Hegykőn - póttámogatás általános tartalék javára
		K513	59 534 862	

11. melléklet

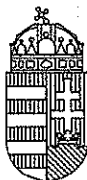
(adatok forintban)

2026. évi előirányzat-felhasználási ütemterv													
Megnevezés	január	február	március	április	május	június	július	augusz- tus	szept- ember	októ- ber	novem- ber	decem- ber	össze- sen
BEVÉTELEK													
1. Műk. c. tám. államh. beütről	36 753 235	36 753 235	36 753 235	36 753 235	36 753 235	51 263 790	36 753 235	36 753 235	36 753 235	36 753 235	36 753 235	36 753 237	455 549 377
2. Felhalmozási c. tám. államh. beütről						49 627 860	59 534 862						109 162 722
3. Közhatalmi bevételek	12 222 500	12 222 500	12 222 500	12 222 500	12 222 500	12 222 500	12 222 500	12 222 500	12 222 500	12 222 500	12 222 500	12 222 500	146 670 000
4. Működési bevételek	6 544 150	6 544 150	6 544 150	6 544 150	6 544 150	6 544 150	6 544 150	6 544 150	6 544 150	6 544 150	6 544 150	6 544 152	78 529 802
5. Felhalmozási bevételek	19 500 000					189 000 000							199 500 000
6. Működési célú átvett pénzeszközök													
7. Felhalm. célú átvett pénzeszközök						9 400 000	25 000 000						34 400 000
8. Finanszírozási bevételek	45 818 209												45 818 209
9. Előző havi záró pénzmáradvány	29 098 553	47 137 244	42 675 935	41 214 626	27 617 786	222 196 013	189 948 049		117 837 610	108 326 701	104 465 392	103 004 083	
10. Bevételek összesen:	101 338 094	104 118 438	102 657 129	98 195 870	96 734 511	336 676 086	362 250 760	245 467 934	173 357 495	163 846 586	159 985 277	158 523 972	1 069 630 110
KIADÁSOK													
11. Személyi juttatások	34 042 909	34 042 909	34 042 909	34 042 909	44 059 933	34 042 909	34 042 909	34 042 909	34 042 909	34 042 909	34 042 909	34 042 908	418 531 931
12. Munkaadókat terhelő járulékok	4 392 107	4 392 107	4 392 107	4 392 107	6 510 614	4 392 107	4 392 107	4 392 107	4 392 107	4 392 107	4 392 107	4 392 108	54 823 792
13. Dolgozó kiadások	15 946 178	15 946 178	15 946 178	15 946 178	15 946 178	15 946 178	15 946 178	15 946 178	15 946 178	15 946 178	15 946 178	15 406 176	205 427 181
14. Ellátottak pénzbeli jutt.	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	600 000	10 000 000
15. Egyéb működési célú kiadások	2 000 000	2 000 000	2 000 000	2 000 000	2 000 000	2 000 000	25 326 086	2 000 000	2 000 000	2 000 000	2 000 000	2 800 000	48 126 086
16. Beruházások			3 000 000			50 000 000	88 185 431	56 036 083					197 221 514
17. Felújítások							3 810 000		8 049 600				11 859 600
18. Egyéb felhalmozási célú kiadások						7 498 879						57 600	7 498 879
19. Céltartalékok												100 825 180	100 825 180
20. Államháztartás													15 258 347
21. Finanszírozási kiadások	55 558 347												
22. Kiadások összesen:	72 339 541	56 981 194	59 981 194	56 981 194	69 116 725	114 480 073	172 302 711	127 630 324	65 030 794	59 381 194	56 981 194	158 523 972	1 069 630 110
23. Egyenleg (havi záró):	29 098 553	47 137 244	42 675 935	41 214 626	27 617 786	222 196 013	189 948 049	117 837 610	108 326 701	104 465 392	103 004 083		

(adatok forintban)

A 2026. évi működési és felhalmozási célú bevételi- kiadási előirányzatok mérlege			
Megnevezés	2026. évi előirányzat	Megnevezés	2026. évi előirányzat
Működési célú bevételek		Működési célú kiadások	
Műk.c. tám. államh. belülről	455 549 377	Személyi juttatások	418 531 931
Közhatalmi bevételek	146 670 000	Munkaadókat terh. járulékok	54 823 792
Működési bevételek	78 529 802	Dologi kiadások	205 427 181
Működési c. átvett pénzeszközök	0	Ellátottak pénzbe. juttatásai	10 000 000
		Egyéb műk. c. kiadások	48 126 086
		Finanszírozási kiadások	15 258 347
Működési célú bev. össz.	680 749 179	Működési célú kiad. össz.	752 167 337
Felhalmozási célú bevételek		Felhalmozási célú kiadások	
Felhalm.c. tám. államh. belülről	109 162 722	Beruházások	197 221 514
Felhalm.c. átvett pénzeszközök	34 400 000	Felújítások	11 859 600
Felhalmozási célú bevételek	199 500 000	Egyéb felh. célú kiadások	7 498 879
Finanszírozási bevételek	45 818 209	Céltartalékok	57 600
		Általános tartalék	100 825 180
Felhalm. célú bev. össz.	388 880 931	Felhalm. célú kiad. össz.	317 462 773
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	1 069 630 110	KIADÁSOK ÖSSZESEN	1 069 630 110

12. melléklet



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Hegykő Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete

Iktatószám: GY/04/1063-1/2026.
Ügyintéző: dr. Füzi Bianka Gizella
Telefonszám: (96) 795-715

Tárgy: törvényességi felhívás

Tisztelt Képviselő-testület!

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 132. § (3) bekezdés b) és c) pontjaiban biztosított törvényességi felügyeleti jogkörében eljárva felülvizsgálta Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati vagyonról szóló 4/2012. (II. 29.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Ör.) és megállapította, hogy Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) nem tett teljeskörűen eleget az Mötv.-ben, továbbá a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben (a továbbiakban: Nvt.) meghatározott jogalkotási kötelezettségének, ezért az Mötv. 134. § (1) bekezdése alapján az alábbi

törvényességi felhívást

teszi.

1. Az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos releváns jogszabályi rendelkezések.

1.1. Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdése alapján feladatkörében eljárva a helyi önkormányzat törvény által nem szabályozott helyi társadalmi viszonyok rendezésére, illetve törvényben kapott felhatalmazás alapján önkormányzati rendeletet alkot.

Az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos rendelkezések körében az Mötv. 107. §-a rögzíti, hogy a helyi önkormányzatot – törvényben meghatározott eltérésekkel – megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, terhelik. A tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról a képviselő-testület rendelkezik.

Az Mötv. 108. § (1) bekezdése előírja, hogy a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló nemzeti vagyon birtoklása, használata, hasznai szedésének joga, fenntartása, üzemeltetése, létesítése, fejlesztése, valamint felújítása csak e törvényben és a nemzeti vagyonról szóló törvényben szabályozott módon engedhető át másnak.

Az Mötv. 108. § (2)-(5) bekezdései tartalmazzák a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tulajdonjogának ingyenesen történő átruházására vonatkozó szabályokat.

Az Mötv. 108/C. §-a szerint a 108. §-ban meghatározottaktól eltérően a helyi önkormányzat – az önkormányzati rendeletben meghatározott értékhatárig – dönthet a tulajdonában álló ingóság

tulajdonjogának ingyenes átruházásáról. Az ingyenes vagyonátadás az önkormányzati feladatok ellátását nem veszélyeztetheti.

Az Mőtv. 143. § (4) bekezdés j) pontja szerint felhatalmazást kap a helyi önkormányzat képviselő-testülete, hogy rendeletben határozza meg az önkormányzati tulajdonban álló ingó vagyon 108/C. § szerinti ingyenes átruházására vonatkozó szabályokat.

1.2. Az Nvt. 3. § (1) bekezdés 6. pontja szerint e törvény alkalmazásában **korlátozottan forgalomképes vagyon**: az 1. § (2) bekezdés a) pontja hatálya alá és nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonba nem tartozó azon nemzeti vagyon, amelyről törvényben, illetve – a helyi önkormányzat tulajdonában álló vagyon esetében – törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott feltételek szerint lehet rendelkezni.

Az Nvt. 3. § (1) bekezdés 11. pontja alapján e törvény alkalmazásában **nemzeti vagyon használója**: azon természetes személy, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, aki vagy amely állami vagyon tekintetében törvény vagy szerződés alapján, a helyi önkormányzat vagyona tekintetében törvény, a helyi önkormányzat rendelete vagy szerződés alapján bármely jogcímen nemzeti vagyont birtokol, használ, szedi annak hasznait, kivéve a tulajdonosi joggyakorlót.

Az Nvt. 5. § (1) bekezdése szerint a helyi önkormányzat vagyona **törzsvagyon** vagy **üzleti vagyon** lehet. Ugyanezen szakasz (2) bekezdése alapján a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon külön része a **törzsvagyon**, amely közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja, és amelyet

- a) e törvény kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonnak minősít,
- b) törvény vagy a helyi önkormányzat rendelete nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősít (az a) és b) pont a továbbiakban együtt: forgalomképtelen törzsvagyon),
- c) törvény vagy a helyi önkormányzat rendelete korlátozottan forgalomképes vagyonelemként állapít meg.

A Kúria Önkormányzati Tanácsa (a továbbiakban: Kúria) a Köf.5.027/2021/4. határozatában az önkormányzat tulajdonában álló vagyonelemek forgalomképeség szempontjából történő beazonosíthatóságával kapcsolatban elvi döntésében kimondta, hogy az önkormányzati vagyonrendeletben a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű, forgalomképtelen ingatlan vagyon, illetve a korlátozottan forgalomképes ingatlan vagyon megállapítása a beazonosíthatóság szempontjából kellő konkrétsággal kell, hogy történjen, a vonatkozó törvények felhatalmazása keretei között. Döntésében a Kúria kifejtette, hogy a beazonosíthatóság nem hárítható át teljeskörűen a vagyonkataszterre, amennyiben az önkormányzati vagyonrendelet általánosítóan és az állampolgárok által is beazonosíthatatlan vagyonelemeket nevesít, azzal sérül a jogbiztonság, a normavilágosság és a transzparencia elve. A Kúria kimondta továbbá, hogy van jelentősége a vagyonrendelet normatív jellegének, illetve a vagyonkataszter tételes tartalmának – mégpedig egymáshoz képest való tartalmukat illetően is. A megfelelő szabályozási összefüggés és az azzal adekvát rendeletszerkesztési technika megválasztása azonban az önkormányzati jogalkotási jogosultság része a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet keretei között. Az önkormányzati vagyonrendeletnek valamilyen módon egyértelművé kell tennie normatív rendelkezése vonatkoztatási körét. Lehet ez vagyonelemként történő konkretizálás, avagy más mód, ami a jogalkotói szándékot a törvényes keretek között félreérthetlenné teszi.

A Kúria továbbá azt a megállapítást tette, mely szerint az önkormányzat vagyonáról szóló önkormányzati rendeletben – a rendelet címének megfelelően – az önkormányzati vagyona vonatkozó szabályozás átfogóan szükséges.

1.3. A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 2. § (1) bekezdése szerint a jogszabálynak a címzettek számára egyértelműen értelmezhető szabályozási tartalommal kell rendelkeznie (normavilágosság elve).

A Jat. 2. § (4) bekezdésének b) pontja alapján az önkormányzati rendeletek megalkotásakor biztosítani kell, hogy azok illeszkedjenek a jogrendszer egységébe (jogbiztonság elve).

A Kormányhivatal törvényességi felügyeleti jogkörében eljárva felülvizsgálta az Ör.-t és megállapította, hogy az Ör. kizárólag az Mötv. 109. § (4) bekezdése, az Mötv. 143. § (4) bekezdés i) pontja szerinti – a vagyonkezelői jogra vonatkozó szabályokat –, valamint az Nvt. 13. § (1) bekezdés szerinti – a nemzeti vagyon tulajdonjogának átruházása esetén kötelező versenyeztetést előíró – értékhatárt, valamint az Nvt. 5. § (4) bekezdése szerint a – nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősülő – vagyonelemet határozza meg.

A Kormányhivatal megállapította, hogy az Ör. nem rendelkezik az Mötv. 108/C. §-ában, valamint a 143. § (4) bekezdés j) pontjában előírt szabályozási tárgykörökről. A Kormányhivatal rögzíti továbbá, hogy az Ör. nem tartalmazza az önkormányzat tulajdonát képező vagyonelemek forgalomképesség szerinti bontásban történő, beazonosítható felsorolását, amely sérti a Jat. 2. § (1) bekezdésében foglalt normavilágosság, illetve jogbiztonság követelményét. A Kormányhivatal a fentiekre tekintettel megállapította, hogy a Képviselő-testület jogalkotási kötelezettségének nem teljeskörűen tett eleget, ennek okán az Ör. jogszabálysértő.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Mötv. 134. § (1) bekezdésében előírtaknak megfelelően szíveskedjen a felhívásban foglaltakat **legkésőbb a kézbesítést követő 45. napon** megvizsgálni, és az annak alapján tett intézkedéséről vagy egyet nem értéséről ugyanézen határidőn belül a Kormányhivatalt **a Nemzeti Jogszabálytár Törvényességi Felügyelet Írásbeli Kapcsolattartás (a továbbiakban: NJT TFÍK) felületén írásban tájékoztatni.**

A helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletének részletes szabályairól szóló 119/2012. (VI. 26.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdés utolsó mondata alapján jelen törvényességi felhívást **az NJT TFÍK felületére történő feltöltéssel kézbesítettnek kell tekinteni.**

A Kormányhivatal felhívja a Képviselő-testület figyelmét, hogy az Mötv. 134. § (2) bekezdése szerint a törvényességi felhívás eredménytelensége esetén a törvényességi felügyeleti eljárás egyéb eszközeinek alkalmazásáról mérlegelési jogkörben dönt.

Győr, elektronikus időbélyegző szerint

Tisztelettel,

A főispán helyett eljárva

Dr. Gyurita E. Rita

főigazgató



A dokumentum elektronikus hitelesített.
2026.05.18 14:49:27
Győr-Ménfőcsanak Vármegyei Kormányhivatal
Kiadmányozta: TFÍK TFÍK

13. melléklet

**Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2026. (VI. 28.) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzati vagyonról szóló 4/2012. (II. 29.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

[1] A rendelet célja a Hegykő Község Önkormányzata tulajdonában lévő vagyonelemek forgalomképesség szempontjából történő beazonosíthatóságának biztosítása és az önkormányzati tulajdonban álló ingó vagyon ingyenes átruházásának szabályozása.

[2] Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés b)-c) pontjában és 5. § (4) bekezdésében, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés j) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Az önkormányzati vagyonról szóló 4/2012. (II. 29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. § Az Önkormányzat tulajdonában álló forgalomképtelen, korlátozottan forgalomképes, valamint az Nvtv. 5. § (4) bekezdése szerinti nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyonszerű tárgyat forgalomképtelen törzsvagyonnak minősített, továbbá üzleti vagyonelemeket jelen rendelet 1. melléklete tartalmazza.”

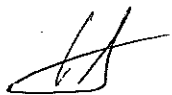
2. § A Rendelet a következő 2/D. §-sal egészül ki:

„2/D. § Az Önkormányzat tulajdonában álló ingó vagyon ingyenesen nem ruházható át.”

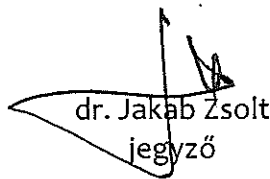
3. § A Rendelet megváltozott 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

4. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Hegykő, 2026. június 18.



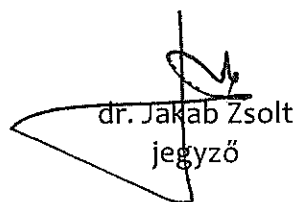
Szigethi István
polgármester



dr. Jakab Zsolt
jegyző

A rendelet kihirdetve:

Hegykő, 2026. június 28.



dr. Jakab Zsolt
jegyző

1. melléklet a 7/2026. (VI. 28.) önkormányzati rendelethez

"1. melléklet a 4/2012. (II. 29.) önkormányzati rendelethez

Forgalomképtelen vagyonelemek				
Sorszám	Megnevezés	Település	Helyrajzi szám	Tulajdoni hányad
1.	Helyi közút	Hegykő	02/1	1/1
2.	Helyi közút	Hegykő	08/5	1/1
3.	Helyi közút	Hegykő	08/44	1/1
4.	Helyi közút	Hegykő	08/45	1/1
5.	Árok	Hegykő	08/46	1/1
6.	Helyi közút	Hegykő	08/47	1/1
7.	Árok	Hegykő	08/53	1/1
8.	Helyi közút	Hegykő	08/57	1/1
9.	Helyi közút	Hegykő	08/62	1/1
10.	Helyi közút	Hegykő	08/64	1/1
11.	Helyi közút	Hegykő	08/77	1/1
12.	Helyi közút	Hegykő	084/85	1/1
13.	Helyi közút	Hegykő	08/152	1/1
14.	Helyi közút	Hegykő	011	1/1
15.	Helyi közút	Hegykő	021/1	1/1
16.	Helyi közút	Hegykő	021/14	1/1
17.	Helyi közút	Hegykő	023	1/1
18.	Árok	Hegykő	024/26	1/1
19.	Helyi közút	Hegykő	024/45	1/1
20.	Helyi közút	Hegykő	024/64	1/1
21.	Helyi közút	Hegykő	024/66	1/1
22.	Helyi közút	Hegykő	024/74	1/1
23.	Helyi közút	Hegykő	024/118	1/1
24.	Helyi közút	Hegykő	028	1/1
25.	Kerékpárút	Hegykő	030/1	1/1
26.	Helyi közút	Hegykő	031	1/1
27.	Helyi közút (Szamár út)	Hegykő	032/1	1/1
28.	Helyi közút (Szamár út)	Hegykő	032/2	1/1
29.	Helyi közút	Hegykő	033	1/1
30.	Helyi közút	Hegykő	035	1/1
31.	Árok	Hegykő	038/53	1/1
32.	Árok	Hegykő	038/60	1/1
33.	Árok	Hegykő	038/69	1/1
34.	Árok	Hegykő	039	1/1
35.	Helyi közút	Hegykő	041	1/1
36.	Árok	Hegykő	042/5	1/1
37.	Helyi közút (Halastó utca)	Hegykő	043	1/1
38.	Árok	Hegykő	044	1/1
39.	Árok	Hegykő	045/19	1/1
40.	Árok	Hegykő	045/29	1/1
41.	Helyi közút	Hegykő	045/44	1/1
42.	Helyi közút	Hegykő	045/63	1/1

43.	Helyi közút	Hegykő	046	1/1
44.	Helyi közút	Hegykő	066	1/1
45.	Helyi közút	Hegykő	084/2	1/1
46.	Helyi közút	Hegykő	084/23	1/1
47.	Helyi közút	Hegykő	084/24	1/1
48.	Helyi közút	Hegykő	084/31	1/1
49.	Helyi közút	Hegykő	084/72	1/1
50.	Helyi közút	Hegykő	084/77	1/1
51.	Helyi közút	Hegykő	096/19	1/1
52.	Helyi közút	Hegykő	096/24	1/1
53.	Helyi közút	Hegykő	0125/21	1/1
54.	Helyi közút	Hegykő	0157/5	1/1
55.	Árok	Hegykő	0162/5	1/1
56.	Helyi közút	Hegykő	0174/30	1/1
57.	Helyi közút	Hegykő	0174/33	1/1
58.	Helyi közút	Hegykő	0174/50	1/1
59.	Helyi közút	Hegykő	0184/5	1/1
60.	Helyi közút	Hegykő	0185	1/1
61.	Helyi közút	Hegykő	0192	1/1
62.	Terület a 85. számú főút mellett	Hegykő	0195/3	1/1
63.	Helyi közút	Hegykő	0203/6	1/1
64.	Helyi közút	Hegykő	0203/10	1/1
65.	Helyi közút	Hegykő	0203/17	1/1
66.	Helyi közút	Hegykő	0203/22	1/1
67.	Árok és szántó	Hegykő	0205/2	1/1
68.	Helyi közút	Hegykő	0206/1	1/1
69.	Helyi közút	Hegykő	0206/3	1/1
70.	Helyi közút	Fertőszentmiklós	0383/6	160/10000
71.	Helyi közút	Fertőszentmiklós	0376/8	160/10000
72.	Vízmű	Sopron	0375/5	160/10000
73.	Árok	Hegykő	4/5	1/1
74.	Helyi közút	Hegykő	74/1	1/1
75.	Árok	Hegykő	84	1/1
76.	Helyi közút (Fertő utca)	Hegykő	87	1/1
77.	Beépítetlen terület	Hegykő	89	1/1
78.	Árok	Hegykő	110	1/1
79.	Árok	Hegykő	112	1/1
80.	Árok	Hegykő	148	1/1
81.	Árok	Hegykő	157	1/1
82.	Árok	Hegykő	182	1/1
83.	Helyi közút	Hegykő	183	1/1
84.	Árok	Hegykő	192	1/1
85.	Járda (Kossuth Lajos utca)	Hegykő	194/1	1/1
86.	Járda (Kossuth Lajos utca)	Hegykő	200/1	1/1
87.	Helyi közút (Kerékpárút)	Hegykő	202/2	1/1
88.	Árok	Hegykő	202/3	63/100
89.	Helyi közút (Viola utca)	Hegykő	204/17	1/1
90.	Helyi közút (Viola utca)	Hegykő	204/29	1/1
91.	Helyi közút (Viola utca)	Hegykő	204/55	1/1
92.	Helyi közút (Fürdő utca)	Hegykő	204/59	1/1

93.	Közterület	Hegykő	204/ 60	1/1
94.	Beépítetlen terület	Hegykő	204/62	1/1
95.	Helyi közút (Kossuth Lajos utca)	Hegykő	204/73	1/1
96.	Fürdő parkoló	Hegykő	204/82	1/1
97.	Helyi közút	Hegykő	204/83	1/1
98.	Közterület	Hegykő	204/86	1/1
99.	Közterület (Széchenyi Ödön park)	Hegykő	204/89	1/1
100.	Helyi közút (Fürdő utca, Nyárfa sor)	Hegykő	205/1	1/1
101.	Helyi közút (Kertekalja utca)	Hegykő	205/7	1/1
102.	Helyi közút	Hegykő	205/8	1/1
103.	Helyi közút (Patak utca)	Hegykő	222	1/1
104.	Járda (Kossuth Lajos utca)	Hegykő	223	1/1
105.	Járda és kerékpárút (Kossuth Lajos utca)	Hegykő	224/1	1/1
106.	Helyi közút (Szent Mihály utca)	Hegykő	224/2	1/1
107.	Helyi közút (Szent Mihály utca)	Hegykő	224/4	1/1
108.	Udvar, vendéglő (Fő tér, Tó vendéglő)	Hegykő	270	1/1
109.	Helyi közút (Szent Mihály utca)	Hegykő	281/ 1	1/1
110.	Közterület (Hősök kertje)	Hegykő	281/2	1/1
111.	Helyi közút (Béke utca)	Hegykő	329/1	1/1
112.	Helyi közút (Béke utca)	Hegykő	329/2	1/1
113.	Közterület (Kossuth Lajos utca)	Hegykő	34/1	1/1
114.	Helyi közút (Sziget utca)	Hegykő	34/2	1/1
115.	Árok	Hegykő	362/2	1/1
116.	Árok	Hegykő	363/6	1/1
117.	Temető	Hegykő	363/ 15	1/1
118.	Helyi közút (Mező utca)	Hegykő	390	1/1
119.	Helyi közút (Szamár út)	Hegykő	425	1/1
120.	Helyi közút (Mező utca)	Hegykő	431	1/1
121.	Helyi közút (Jókai utca)	Hegykő	457	1/1
122.	Helyi közút (Szamár út)	Hegykő	465	1/1
123.	Helyi közút (Vitti köz)	Hegykő	480	1/1
124.	Közterület (Iskola utcai parkoló)	Hegykő	493/2	1/1
125.	Helyi közút (Jókai utca)	Hegykő	519	1/1
126.	Helyi közút (Iskola utca)	Hegykő	520/2	1/1
127.	Helyi közút (Iskola utca)	Hegykő	538	1/1
128.	Helyi közút (Iskola utca)	Hegykő	545	1/1
129.	Árok	Hegykő	560	1/1
130.	Helyi közút (Sport út)	Hegykő	561	1/1
131.	Járda (Petőfi Sándor utca)	Hegykő	604/1	1/1
132.	Helyi közút (Jókai utca)	Hegykő	604/6	1/1
133.	Helyi közút (Bartók Béla utca)	Hegykő	604/7	1/1
134.	Járda (Petőfi Sándor utca)	Hegykő	606	1/1
135.	Helyi közút (Mező utca)	Hegykő	607/23	1/1
136.	Helyi közút (Kertekalja utca)	Hegykő	621/2	1/1
137.	Helyi közút (Viola utca)	Hegykő	714	1/1
138.	Helyi közút (Viola utca)	Hegykő	729	1/1
139.	Helyi közút	Hegykő	730	1/1
140.	Helyi közút (Patak utca)	Hegykő	801	1/1
141.	Helyi közút (Alsószer utca)	Hegykő	803/5	1/1
142.	Helyi közút (Pakusás utca)	Hegykő	803/44	1/1

143.	Helyi közút (Alsószér utca)	Hegykö	803/53	1/1
144.	Helyi közút (Rétföld utca)	Hegykö	803/54	1/1
145.	Helyi közút (Erdősföld utca)	Hegykö	803/65	1/1
146.	Helyi közút (Forrás utca)	Hegykö	815/12	1/1
147.	Helyi közút (Kisérek utca)	Hegykö	815/42	1/1
148.	Helyi közút (Kenderszer utca)	Hegykö	815/48	1/1
149.	Helyi közút (Nádarató utca)	Hegykö	815/61	1/1
150.	Helyi közút (Hosszúkertek utca)	Hegykö	815/74	1/1
151.	Helyi közút (Forrás utca)	Hegykö	815/87	1/1
152.	Helyi közút (Kisérek utca)	Hegykö	815/97	1/1
153.	Helyi közút (Tó utca)	Hegykö	815/110	1/1
154.	Közterület	Hegykö	815/112	1/1
155.	Közterület	Hegykö	815/117	1/1
156.	Helyi közút (Erdősföld utca)	Hegykö	815/123	1/1
157.	Helyi közút (Rétföld utca)	Hegykö	815/136	1/1
158.	Helyi közút (Pakusás utca)	Hegykö	815/142	1/1
159.	Helyi közút (Kertekalja utca)	Hegykö	815/144	1/1
160.	Helyi közút (Patak utca)	Hegykö	871	1/1
161.	Helyi közút (Sport út)	Hegykö	884	1/1
162.	Árok (patak)	Hegykö	908	1/1
163.	Helyi közút (Szamár út)	Hegykö	909	1/1
164.	Helyi közút	Hegykö	910	1/1
165.	Helyi közút	Hegykö	911	1/1
166.	Helyi közút	Hegykö	912	1/1
167.	Helyi közút	Hegykö	917	1/1
168.	Helyi közút (Forrás utca)	Hegykö	929	1/1
169.	Helyi közút	Hegykö	930/1	1/1
170.	Helyi közút (Konyhaalja utca)	Hegykö	930/12	1/1
171.	Helyi közút (Tó utca)	Hegykö	930/23	1/1
172.	Helyi közút (Konyhaalja utca)	Hegykö	937	1/1
173.	Helyi közút	Hegykö	961	1/1
174.	Helyi közút (Hosszúkertek utca)	Hegykö	963	1/1
175.	Helyi közút	Hegykö	964	1/1
176.	Helyi közút	Hegykö	976	1/1

Korlátozottan forgalomképes vagyonelemek				
Sorszám	Megnevezés	Település	Helyrajzi szám	Tulajdoni hányad
1.	Óvoda, bölcsőde, udvar	Hegykő	193	1/1
2.	Közterület (játszótér, vendéglátó üzlet)	Hegykő	224/3	1/1
3.	Önkormányzati hivatal, posta	Hegykő	520/1	1/1
4.	Általános Iskola	Hegykő	531	1/1
5.	Lakóház, udvar (háziorvosi rendelő)	Hegykő	536	1/1
6.	Általános Iskola	Hegykő	537	1/1
7.	Gazdasági épület, udvar (civilház)	Hegykő	237/2	1/1
8.	Tornacsarnok, konyha, garázs, sportpálya	Hegykő	548/4	1/1
9.	Egészségház	Hegykő	548/3	1/1
10.	Beépítetlen terület (sportpálya)	Hegykő	549	1/1
11.	Beépítetlen terület (sportpálya)	Hegykő	550	1/1
12.	Beépítetlen terület (sportpálya)	Hegykő	551	1/1
13.	Beépítetlen terület (sportpálya)	Hegykő	552	1/1
14.	Sportpálya, kondipark	Hegykő	553	1/1
15.	Kútterület	Hegykő	803/7	1/1

Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyonként forgalomképtelen törzsvagyonnak minősített vagyonelemek				
Sorszám	Megnevezés	Település	Helyrajzi szám	Tulajdoni hányad
1.	Emlékmű (Pestis-oszlop)	Hegykő	271/2	1/1
2.	Temető	Hegykő	363/15	1/1

Üzleti vagyonelemek				
Sorszám	Megnevezés	Település	Helyrajzi szám	Tulajdoni hányad
1.	Szántó	Hegykő	08/31	1/1
2.	Szántó	Hegykő	08/32	1/1
3.	Beépített terület (Masina ház földterülete)	Hegykő	084/74	1/1
4.	Szántó	Hegykő	08/79	1/1
5.	Szántó	Hegykő	08/140	1/1
6.	Udvar (volt olajtároló)	Hegykő	010/14	1/1
7.	Szántó	Hegykő	010/21	1/1
8.	Dögtér	Hegykő	038/2	1/1
9.	Fásított terület (pedagógus föld)	Hegykő	045/30	1/1
10.	Szántó, rét	Hegykő	047/4	1/1
11.	Legelő	Hegykő	0171/1	1/1
12.	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Hegykő	194/2	1/1
13.	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Hegykő	194/3	1/1
14.	Kemping	Hegykő	202/5	1/1
15.	Beépítetlen terület	Hegykő	202/7	63/100

16.	Fürdő	Hegykő	202/9	63/100
17.	Beépítetlen terület	Hegykő	204/4	1/1
18.	Beépítetlen terület	Hegykő	205/4	1/1
19.	Beépítetlen terület	Hegykő	205/5	1/1
20.	Multifunkciós épület (Mariska néni háza)	Hegykő	215	1/1
21.	Gazdasági épület, udvar (tűzoltóság)	Hegykő	237/1	1/1
22.	Kereskedelmi üzlet (élelmiszerbolt)	Hegykő	269	1/1
23.	Irodaépület (volt takarékszövetkezeti fiók)	Hegykő	328/A/2	1/5
24.	Beépítetlen terület (temető parkoló)	Hegykő	363/8	1/1
25.	Pajta 2 db, udvar	Hegykő	494/1	1/1
26.	Beépítetlen terület	Hegykő	532/2	1/1
27.	Beépítetlen terület	Hegykő	533	1/1
28.	Lakóház, udvar (János bácsi háza)	Hegykő	534	1/1
29.	Lakóház, udvar, gazdasági épület	Hegykő	548/2	1/1
30.	Lakóház, udvar	Hegykő	562	1/1
31.	Beépítetlen terület	Hegykő	803/4	1/1
32.	Beépítetlen terület	Hegykő	815/145	1/1
33.	Beépítetlen terület	Hegykő	930/16	1/1
34.	Beépítetlen terület	Hegykő	930/21	1/1
35.	Beépítetlen terület	Hegykő	930/25	1/1
36.	Beépítetlen terület	Hegykő	930/4	1/1
37.	Beépítetlen terület	Hegykő	930/5	1/1
38.	Víztároló	Fertőszéplak	268/2	9/100
39.	Beépítetlen terület	Hegykő	63	1/1
40.	Vegyesbolt	Hegykő	269	1/1
41.	Beépítetlen terület	Hegykő	705	1/1
42.	Beépítetlen terület (távközlési központ)	Hegykő	802	1/1
43.	Beépítetlen terület (gazdasági terület)	Hegykő	914	1/1
44.	Beépítetlen terület (gazdasági terület)	Hegykő	947	1/1
45.	Beépítetlen terület	Hegykő	950	1/1
46.	Beépítetlen terület	Hegykő	951	1/1
47.	Beépítetlen terület	Hegykő	952	1/1
48.	Beépítetlen terület	Hegykő	955	1/1
49.	Beépítetlen terület	Hegykő	956	1/1
50.	Beépítetlen terület	Hegykő	957	1/1
51.	Beépítetlen terület	Hegykő	959	1/1
52.	Beépítetlen terület	Hegykő	960	1/1
53.	Beépítetlen terület	Hegykő	965	1/1
54.	Beépítetlen terület	Hegykő	966	1/1
55.	Beépítetlen terület	Hegykő	967	1/1
56.	Beépítetlen terület	Hegykő	968	1/1
57.	Beépítetlen terület	Hegykő	969	1/1
58.	Beépítetlen terület	Hegykő	970	1/1
59.	Beépítetlen terület	Hegykő	971	1/1
60.	Beépítetlen terület	Hegykő	972	1/1
61.	Beépítetlen terület	Hegykő	973	1/1
62.	Beépítetlen terület	Hegykő	974	1/1
63.	Beépítetlen terület	Hegykő	975	1/1
64.	Szántó (gazdasági terület)	Hegykő	977	1/1

14. melléklet

7/2026. (VI. 28.) önkormányzati (Hegykő) rendelet indokolása
az önkormányzati vagyonról szóló 4/2012.(II. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Általános indokolás

A nemzeti vagyonról 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 5. §-a szerint a helyi önkormányzat vagyona törzsvagyon vagy üzleti vagyon lehet.

A törzsvagyon közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja. A törzsvagyonba tartozó vagyon lehet forgalomképtelen, vagy korlátozottan forgalomképes.

Az Nvtv. alapján a forgalomképtelen vagyon körébe tartoznak a helyi közutak és műtárgyaik, továbbá az önkormányzat tulajdonában álló terek, közparkok, közkertek, vizek, közcélú vízi létesítmények, ide nem értve a vízi közműveket.

A helyi önkormányzat rendeletével valamely vagyonelemet nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősíthet; - az ilyen vagyon szintén a forgalomképtelen törzsvagyonba tartozik.

A korlátozottan forgalomképes törzsvagyont képezik az önkormányzat tulajdonában álló közművek; az önkormányzat által fenntartott, közfeladatot ellátó intézmények, költségvetési szervek elhelyezését, valamint azok feladatának ellátását szolgáló épületek, épületrészek. A helyi önkormányzat rendelete is állapíthat meg korlátozottan forgalomképes vagyonelemet.

Az önkormányzat törzsvagyonba nem tartozó vagyona az üzleti vagyon.

A Kúria Önkormányzati Tanácsa Köf.5.027/2021/4. határozatában kimondta, hogy „az önkormányzati vagyonrendeletben a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű, forgalomképtelen ingatlan vagyon, illetve a korlátozottan forgalomképes ingatlan vagyon megállapítása a beazonosíthatóság szempontjából kellő konkrétsággal kell, hogy történjen”.

A Képviselő-testület annak érdekében alkotta meg jelen rendeletét, hogy normatív jelleggel tegye egyértelművé, az Önkormányzat mely ingatlan vagyonelemei tartoznak a forgalomképtelen-, a korlátozottan forgalomképes- és az üzleti vagyon körébe.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 108/C. §-a lehetőséget biztosít az önkormányzat tulajdonában álló ingóság tulajdonjogának ingyenes átruházására. Ennek szabályait szintén önkormányzati rendeletben kell meghatározni.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Az Nvtv. alapján – figyelemmel az Önkormányzat vagyonszterére is – a rendelet 1. mellékletében konkrétan beazonosítható módon megállapításra kerül, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok közül melyek tartoznak a forgalomképtelen, a korlátozottan forgalomképes, a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyonsként forgalomképtelen, továbbá az üzleti vagyonelemek közé.

A 2. §-hoz

Az Möt. lehetőséget biztosít az önkormányzat tulajdonában álló ingóság tulajdonjogának ingyenes átruházására. Figyelemmel azonban arra, hogy ingó vagyons ingyenes átruházására korábban nem került sor és nincs ilyen szándék a jövőben sem, a rendelet ennek lehetőségét kizárja.

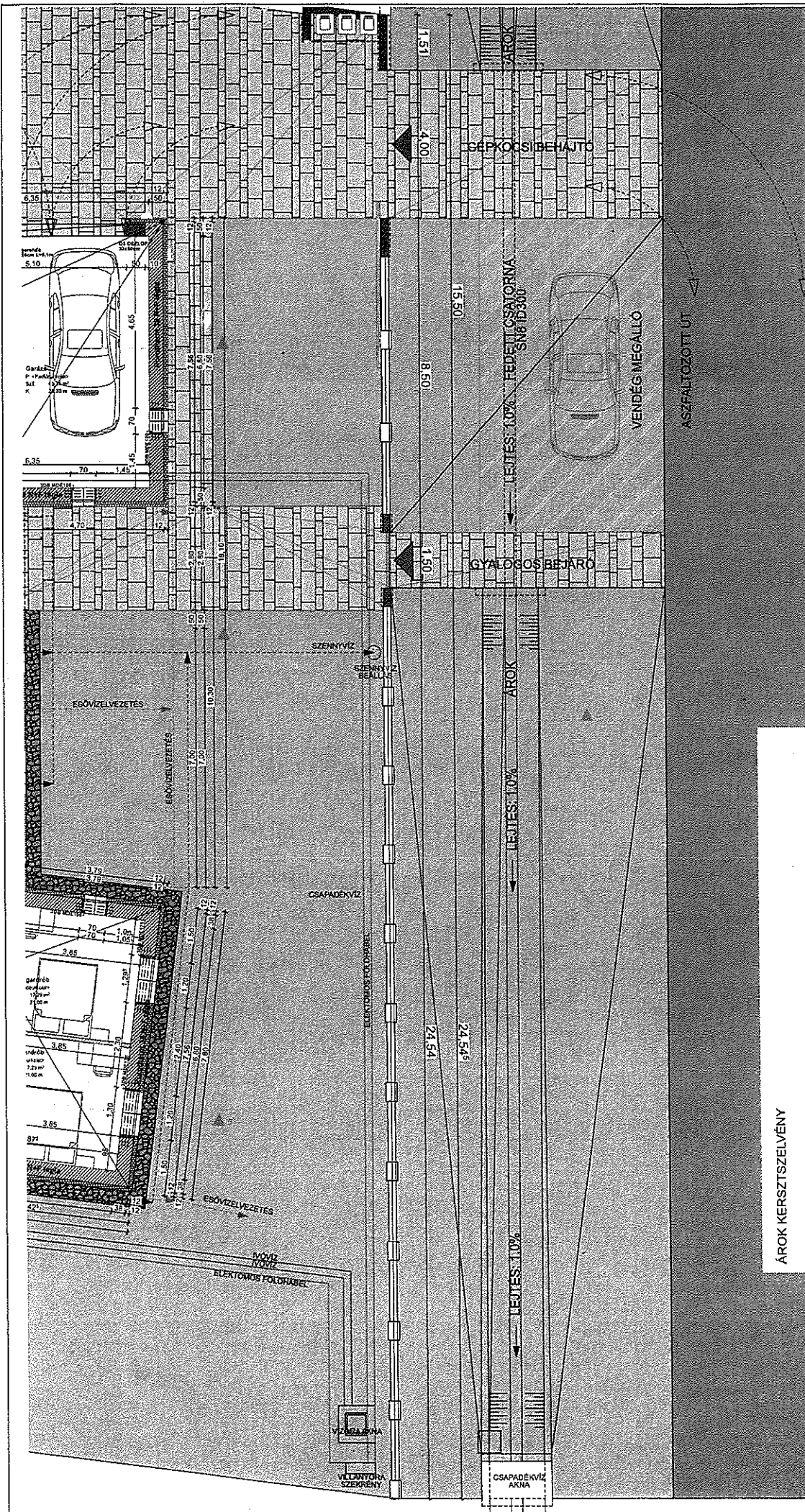
A 3. §-hoz

A módosítás érinti az 1. mellékletet, amely így megváltozik.

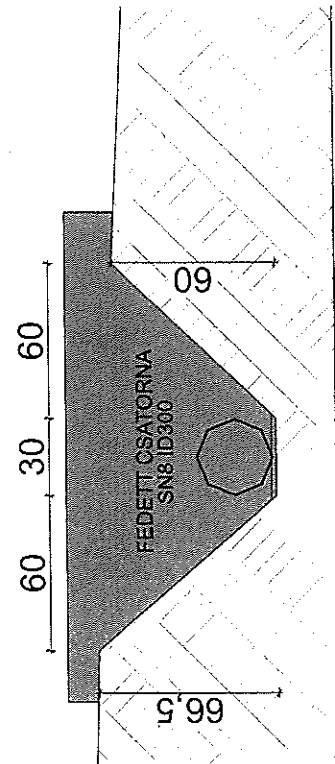
A 4. §-hoz

A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.

15. melléklet



ÁROK KERSZTSZELVÉNY



±0,00 = 122,70 mBf. a földszinti padló szintjének magassága

Projekt: CSALÁDI LAKÓHÁZ 9437 Hegykö, Patak u. 15 HRSZ: 815/4	Építész: ÁRKI MARIETTA 1088 Budapest, Rákóczi út 17. 3. em. 8.
Feladat elnevezése: Rábi Géza Ákos alk. építésztervező É 08-0514	Terv megnevezése: CSALÁDI LAKÓHÁZ 9437 Hegykö, Patak u. 15 HRSZ: 815/4 ÉPÍTÉSZET
Feladat elnevezése: Németh Zoltán Tervező, Fő u. 79 T-kód: 08-1048	Tervfajta: VÁZLATTEV
Tervező munkatárs: Óber András alk. építésztervező T. 06 20 250 1858	Rajz megnevezése: ÁROKFEDEÉS
ÁBRACZAM: A-00	Arány: M=1:50/10