

Szám: HK/160-13/2023.

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. december 7-án (csütörtökön) 18,00 órai kezdettel megtartott közmeghallgatásáról

**Ülés helye:** Hegykő, tornacsarnok kisterme

<b>Jelen vannak:</b>	Szigethi István	polgármester
	dr. Jakab Zsolt	jegyző
	Völgyi János	alpolgármester
	Bak Balázs	képviselő
	Kóczán Imre	képviselő
	Vargháné Horváth Bernadett	képviselő
	Zambó István	képviselő

A lakosság részéről: 6 fő.

Szigethi István polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel annak 6 tagja jelen van. Napirendnek a meghívóban közölt témákat javasolta.

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntéshozatalában 6 fő vett részt. A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal a következő határozatot hozta:

**169/2023.(XII. 7.) képviselő-testületi határozat:**

Hegykő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. december 7-i közmeghallgatás napirendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

1. Napirendi pont:

Tájékoztató az Önkormányzat 2023. évi tevékenységéről, jövőbeni terveiről, elképzeléseiről

Előadó: Szigethi István polgármester

2. Napirendi pont:

Lakossági kérdések, hozzászólások

Előadó: Szigethi István polgármester

**Felelős:** Szigethi István polgármester

**Határidő:** azonnal

### 1. Napirendi pont:

**Szigethi István polgármester:** Tisztelt jelenlévők! Nagy tisztelettel köszöntök minden megjelentet, köszöntöm a televízió nézőit a 2023. évi közmeghallgatáson, ahol a hagyományokhoz híven a mögöttünk hagyott esztendő eseményeiről, az általunk elvégzett munkáról tartunk beszámolót. Ezzel egyidejűleg szót ejtünk a múlt mellett a jövőről is, mind arról, amit a következő évekre tervezünk. Az önkormányzati törvény előírja, hogy a képviselő-testület évente legalább egyszer előre meghirdetett közmeghallgatást tart, melyen a választópolgárok és a helyben érdekelt szervezetek képviselői közérdekű kérdéseket és javaslatokat tehetnek. Bizonyára Önök is tudják, hogy a képviselő-testületi üléseink is nyilvánosak, ami azt jelenti, hogy bárki részt vehet rajta, és ha hozzászólása lenne, arra is van lehetőség, hogy az ülésen szót kaphasson. A község lakóinak száma 1 679 fő. Az idei évben 11 társunktól vettünk végső búcsút, a mai napig 15 gyerek született, 9 fiú és 6 lány. Kedves Hegykőiek! Minden évben elmondom, hogy az Önkormányzatnak mennyi feladatot kell ellátni, amelyek meglehetősen költségesek. Fenn kell tartanunk középületeinket, intézményeinket, óvodánkat, bölcsődénket, az önkormányzati hivatalt, ez jelenti az épületek karbantartását, a rezsiszámlák és a költségek biztosítását, a dolgozók béreinek kifizetését és számtalan más költséget. A falu köztereit, középületeit, az utakat, a járdákat, a temetőt rendben tartottuk, ami bizony sok munkába és sok pénzbe kerül, de fontos számunkra, hogy településünk utcái, zöld területei tiszták, rendezettek legyenek. Továbbra is azon fáradozunk, hogy Hegykő megfeleljen azoknak az elvárásoknak, amelyek az üdülőfalujellegéből adódnak. Az idei évben is indultunk a Virágos Magyarországért környezetszépítő versenyen. A zsűritől a rendezett és vonzó zöld területeinkért kaptunk elismerő oklevelet. Köszönöm mindenkinek, aki ingatlan tisztán tartásával, csinosításával, virágok ültetésével hozzájárult, hogy Hegykő a Fertő-part egyik legszebb települése lehessen. Továbbra is szeretném felhívni a tisztelt lakosság figyelmét, hogy az ingatlanuk előtti járda, az árok tisztántartása, hótól, jégtől való mentesítése az ingatlantulajdonos feladata. Minden évben elmondom most is felhívom a lakosság figyelmét, lakóépületek homlokzatának felújításával, hőszigetelésével, színezésével kapcsolatos tudnivalókra. Minden építési munka, ami a településképet érinti, bejelentésköteles, amit az önkormányzatnál kell írásban benyújtani. A kialakítás során figyelemmel kell lenni a világörökségi előírásokra. Ezek betartása érdekében tájékoztatunk minden lakost, hogy az épület színezésénél a környezettől, a szomszéd épületektől elütő szín nem javasolt, fehér vagy világos pasztell, vakolt homlokzat alakítható ki. Tilos a homlokzatra ragasztott csempe, vagy kőlapburkolat használata. Ugyanígy tilos a műszaki berendezések, parabola antenna, klíma, kültéri egység, égéstermék-elvezető utcai homlokzatra szerelése. Nyomatékosan felhívjuk a figyelmet arra, hogy amennyiben az építési munkák végzése során a világörökségi előírásokat nem tartják be, az Örökségvédelmi Hivatal hatósági eljárást folytathat le a szabályszegővel szemben. Természetesen, ha kérdésük van, mi válaszolunk rá. Ugyanígy szeretném felhívni a figyelmet, hogy a nyitott vízvezető árkokat lefedni tilos. Amennyiben valami miatt mégis szeretnék megtenni, kérem minden esetben kérelmükkel írásban keressék meg az önkormányzatot. Önkormányzatunk a 2023-as költségvetési évben, megközelítőleg 985 millió Ft-os költségvetési főösszegeből gazdálkodhat, amelyből az előző évekről áthozott költségvetési maradvány összege

77 millió Ft, a tárgyévi állami támogatások összege pedig meghaladja a 270 millió Ft-ot. A futó projektekhez kapcsolódó pályázati támogatások bevételi előirányzata 359 millió Ft. Működési bevételekre október végéig 73 millió Ft, helyi adókra pedig 121 millió Ft folyt be. 2023. október végéig befolyt adóbevételeink: építményadó 4 millió Ft, idegenforgalmi adó 41 millió Ft, iparüzési adó 72 millió Ft, telekadó 3 millió Ft, egyéb közhatalmi bevételek 1 millió Ft. Az adóbevételeinkkel kapcsolatban szeretném elmondani, hogy Hegykőn nincs egyéb, lakosságot terhelő adó. A korábbi években az idegenforgalommal kapcsolatos bevételeink, az idegenforgalmi adó és ennek állami támogatása együtt elérte a 80 millió Ft-ot éves szinten, míg az idei évben október végéig 41 millió Ft idegenforgalmi adóbevétel került elszámolásra. Ez már megközelíti a pandémia előtti szintet, ugyanakkor állami támogatást már egyáltalán nem kapunk az idegenforgalmi adó után. Teljes egészében megszűnt a gépjárműadó bevételünk, a korábbi években átlagosan ez 6 millió Ft volt. Kedvező fejlemény azonban, hogy az iparüzési adóbevételeink megduplázódtak a korábbi évekhez képest. Működési kiadásaink éves előirányzata 530 millió Ft, ebből az Önkormányzat 237 millió Ft, a közös hivatal 74 millió Ft, az óvoda, a bölcsőde és a konyha 219 millió Ft. Az Önkormányzat az idei évben is támogatta civil szervezeteket. A kötelező feladatellátáshoz kapcsolódó működési célú hozzájárulások megfizetésén túl projektjeinkről, beruházásainkról is szeretnék szólni. Befejeztük a bölcsőde építését, amelyet TOP-os pályázaton elnyert pénzből tudtunk megvalósítani. A bekerülési összeg 174 millió 718 ezer Ft. A projektet lezártuk, a bölcsőde megkezdte működését. A Tízforrás Fesztivál rendezéséhez és marketingjéhez 1 millió Ft támogatás érkezett. A felújított egészségházban alakítottuk ki a gyermekorvosi rendelőt, ahol dr. Neslanovics Eszter gyermekorvos rendel. Fertőszéplakkal közös gyermekorvosi körzetet alakítottunk ki, így a körzetben lakóknak immár ingyenes a gyermekorvosi ellátás. Az öreg iskola épületének felújítása befejeződött, az egyházközséggel közösen újítottuk fel, több mint 270 millió Ft-ból. Az épület belső berendezését is megtervezettük. A következő évben reméljük, már be is tudjuk rendezni az épületet. A Nyárfa sor útburkolatát a Magyar Falu Program pályázatból újítottuk fel 20 millió Ft-ból. Az út melletti parkoló csak murvázva van, a végleges burkolatot is szeretnénk a közeljövőben elvégezni. Fürdő utca csapadékvíz elvezetésére és a játszótér fejlesztésére, parkoló kialakítására a TOP Plusz programban adtunk be pályázatot, 135 millió 600 ezer Ft támogatást nyertünk. A tornacsarnok épületének energetikai korszerűsítésére szintén a TOP pluszban adtunk be pályázatot, 195 millió Ft támogatást ítétek meg. A Fürdő utcai útépitését két szakaszban végezzük el a pályázati források függvényében. Az első szakaszra a Magyar Falu Programban 15 millió Ft támogatást nyertünk, a második szakasz munkáinak költségére a TOP Plusz pályázaton 29 millió Ft támogatás érkezett. Projektjeink összes költsége 888 858 000 Ft. Ebből pályázati támogatás 837 374 000 Ft, az önrész 50 166 000 Ft. Ezeket az összegeket látva elmondhatjuk, hogy jól dolgoztunk, jól használtuk ki lehetőségeinket. 2022-ben pályázati támogatás nélkül valósítottuk meg a Forrás utca II. ütem lakótelek-kialakítást, ebben a víz és szennyvízhálózat építés, a 20 kW-os vezetékkiháltás, a közvilágítás létesítés és útépités valósult meg. A 21 önkormányzati lakótelket kedvezményesen, elsősorban hegykői illetőségű fiataloknak szeretnénk értékesíteni. A nagy kereslet miatt a következő ütem tervezéséről is döntött a Képviselő-testület.

Több éves előkészítési, tervezési és egyeztetési folyamat végén, idén februárban fogadtuk el a településszerkezeti, a bel- és külterületi szabályozási, valamint a helyi építési szabályzatot. Továbbra is kiemelt feladatok között szerepel a Tó vendéglő teljes felújítása; - hasznosítására kész terveink vannak. A megvalósítást pályázati forrásból szeretnénk elvégezni. A hegykői piac mind a hegykőiek, mind a környékbeliek, mind a turisták nagy öröme továbbra is folyamatosan, egész évben üzemel. 2021-ben mutattuk be a *Hegykő történelme* című könyvet. A közel 500 oldalas munka hét nagy fejezetben részletezi településünk múltját. A könyv az Önkormányzatnál megvásárolható, karácsonyra szép ajándék lehet kicsiknek és nagyoknak egyaránt. Egy másik könyv is készülöben van a Hegykői történetek címmel. Szerettük volna, ha karácsonyra elkészül, de nyomdai problémák miatt januárban fog megjelenni. 2024-es rendezvényeinkről, turisztikai programjainkról is szeretnék pár szót szólni. Január 1-jén hagyományos Újévi koncert lesz, a Soproni Liszt Ferenc Szimfonikus Zenekar koncertjét hallhatjuk a Szent Mihály-templomban. Április 30-án a régi korok hagyományainak megfelelően májusfa állításra kerül sor a Széchenyi Ödön parkban. Május 1-jén a felállított fa körül Majálisra és kézműves vásárra várjuk az érdeklődőket. Május 23-án lesz a Hegykő Község Bora borválasztás, június 14-15-16-án az Egy csepp fesztivál néven sör és pálinkafesztivál. A Tízforrás Fesztivál időpontja július 12. és 21. között van. A Hegykői Vigasságokat augusztus 3-án, a Borok utcáját augusztus 9. és 11. között tartjuk. A Szent Mihály-napi búcsú október 6-án, másnap október 7-én az országos kirakodóvásár lesz. November 11-én a Szent Márton-napi felvonulás, újborkóstolás, december 22-én Karácsonyi Koncert. Kérem, kísérjék figyelemmel honlapunkat, ahol a teljes rendezvénynapotár a következő héten már elérhető lesz. Rendezvényeinknél kell megemlítenem, hogy mindig különös gondot és figyelmet fordítunk arra, hogy ne zavarjuk a község és az idelátogató vendégek nyugalmát. A sok rendezvény közül egész évben egy program van, ami több évtizedes, sőt több évszázados hagyományok alapján jól belenyúlik az éjszakába, ez a hegykői búcsú. Mindenkinek a megértését kérem, hisz' a vásárjogot egy 1262-ben kiadott IV. Béla király által aláírt oklevélen említik először, és azóta folyamatosan megrendezésre kerül. A köztéri szobrok környékét régi szép hegykői szokás szerint gondozzák, sajnos már múlt időben is kell mondanom, gondozták jólelkű emberek. Szinte minden szobornak volt gazdája, aki egész éven át fáradságos munkával rendben tartotta, szepítette környékét. Sajnos többen már nem tudják ellátni önként vállalt feladatukat betegség miatt, vagy már nincsenek közöttünk. Ezért szeretném kérni a fiatalabbakat, főleg a fiatal nyugdíjasokat, hogy ne hagyjuk el ezt a szép szokást. A szobrok környékén élők, ha összefognak, könnyen elbírnak a feladattal. A virágokat az Önkormányzat természetesen megvásárolja. Előre is köszönöm áldozatos munkájukat. A tavalyi közmeghallgatáson merült fel, hogy a Petőfi utcán valamilyen sebességcsökkentést végezzünk, mert többen nem veszik figyelembe a falut jelző táblát, és a lakott területre nagy sebességgel hajtanak be. Felvettük a kapcsolatot az út üzemeltetőjével, a Magyar Közút Nonprofit Zrt-vel, és javaslatukra a Képviselő-testület a következő határozatot hozta. A tehenészettől kezdve 70 km/h-ás korlátozást vezetünk be és kifelé egyaránt. Az úttestre kerékpáros veszélyt jelző piktogramokat festünk fel és kerékpáros veszélyt jelző táblákat helyezünk ki. Az utca elején egy sebességjelző készülék lesz telepítve, ami figyelmeztet a sebességtúllépésre, azonkívül a

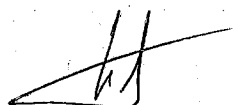
helységjelző tábla elé, amennyiben szükséges lesz, sebességcsökkentő harántcsíkokat is felfestünk. Reméljük, ezekkel az intézkedésekkel jobb belátásra tudjuk bírni a gyorshajtókat. De az lenne a legjobb megoldás, ha mindenki betartaná a közlekedési szabályokat. A Petőfi utca, Béke utca, Iskola utca csomópontjának rendezése folyamatban van, a terveket megrendeltük, amelyek el is készültek. A csomópontban 13 parkolóhely kerül kialakítása, így nem fogják zavarni a kilátást a Mezőgazdasági Zrt. irodájánál, valamint a bankautomatánál parkoló autók. Már az elmúlt években megterveztettük a Petőfi utca, Csaba bolttól az Iskola utcáig terjedő szakaszát, amit kiemelt szegéllyel szeretnénk megvalósítani. Tisztelt Hegykőiek! Bízom benne, hogy ebben a hihetetlenül gyorsan változó világban együtt, egymást segítve továbbra is helyt tudunk állni. Úgy érzem, értékeink, hitünk, álmaink közösek és ezek adják az alapját a közös jövőnknek is. Nagyon sok mindenben keresztül mentünk már így együtt. És hiszem, hogy a nehézségek még jobban összekovácsoltak minket. Biztos, hogy az elkövetkező évek is tartogatnak nehézségeket, de azok az irányok, amelyeket együtt kijelöltünk, segítenek abban, hogy Hegykő a gyarapodás békés szigete maradjon gyermekeink és unokáink számára is. Mindez igazi csapatmunka eredménye. Azt hiszem, ezt a falu lakói is látják és tapasztalják, hogy így együtt, közösen, sok szép és maradandó dolgot hoztunk létre Hegykőn. Továbbra is fontos számunkra, hogy minden hegykői család a lehetőségekhez képest a legjobb körülmények között élhessen. Kérem, legyenek büszkék Önök is elért eredményeinkre. Megköszönöm képviselőtársaim áldozatos munkáját. Köszönöm, hogy szabadidejüket feláldozva minden fizetség nélkül dolgoznak a faluért, a hegykői emberekért. Ugyanúgy köszönetet kell mondanom a hivatal dolgozóinak lelkiismeretes, szakszerű munkájukért, akik sokszor munkaidejükön túl is végzik feladatukat. Köszönöm az Önkormányzat minden alkalmazottjának, dolgozójának munkáját, beleértve a közmunkásokat is. Külön megköszönöm volt dolgozóinknak, nyugdíjasainknak egész éven át nyújtott segítségét, ami főleg a rendezvényeinken nagy segítség számunkra. Büszke vagyok a falumra, büszke vagyok az összetartó lakosságra, hisz' így közösen, egymást tisztelve, egymást segítve tudtunk eljutni odáig, hogy Hegykőt a környék kiemelkedő településeként tartják számon. Külön köszönöm dr. Jakab Zsolt jegyző úrnak átlagon felüli munkáját, amit három falu jegyzőjeként végez. Minden évben elmondom, így most is megteszem: Hegykő különösen sokat köszönhet a jegyző úrnak. Végül, de nem utolsó sorban megköszönöm minden hegykői polgárnak, akik az év folyamán segítettek bennünket tanácsokkal, észrevételekkel, kritikákkal. Meggyőződésemmel, hogy közös összefogással, egymás tiszteletével a következő esztendőben is hasonló szép eredményeket érhetünk el. Ezzel a reménnyel zárom 2023. évi tájékoztatómat... Ez volt az első napirendi pont, következik a második, a lakossági kérdések, javaslatok, hozzászólások.

## 2. Napirendi pont:

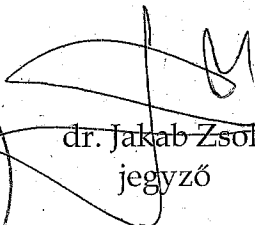
**Szigethi István polgármester:** Megkérem a tisztelt jelenlévőket, hogy akinek van hozzáfűzni valója, az nyugodtan tegye meg... Amennyiben nincs, akkor ahogy szokták, a képviselőinket keressék bátran, engem is nyugodtan keressenek meg. Bármikor, ha összefutunk a faluban, nyugodtan mondják el gondjaikat, problémáikat, és amennyiben tudunk, akkor minden esetben segítünk. A decemberi év eleji programjainkról szeretnék pár szót mondani. A legközelebbi koncertünk a

Karácsonyi Koncert lesz. December 17-én, vasárnap 17 órakor a Szent Mihály templomban közreműködik a Szent Mihály templom kórusa és a Hegykői Tűzoltózenekar. Utána a Fő téren forralt borral, teával és kaláccsal kíván Hegykői Község Önkormányzata áldott karácsonyt a megjelenteknek. Az Újévi Koncert időpontja 2024. január 1., vasárnap 15 óra. Közreműködik a Soproni Liszt Ferenc Szimfonikus Zenekar. Kedves Hegykőiek! Továbbra is sok feladat áll előttünk, de Önökkel egyetértésben tovább közelíthetünk az általunk megálmodott hegykői jövőkép felé. Ehhez azonban - úgy, ahogy eddig - közös munkára, összefogásra van szükség, hiszen Hegykő sikere mindannyiunk érdeke. Ehhez kívánok a község minden polgárának sok erőt és jó egészséget! Adjon a Jóisten mindannyiuknak áldott, békés karácsonyt és szeretetben gazdag, boldog új esztendőt! Köszönöm minden jelenlévőnek a figyelmet, a közmeghallgatást 18 óra 24 perckor bezárom.

Kmf.



Szigethi István  
polgármester



dr. Jakab Zoltán  
jegyző

*Mellékletek:*

1. *melléklet (meghívó);*
2. *melléklet (jelenléti ív).*

## 1. melléklet



Szám: HK/160-12/2023.

## M e g h í v ó

Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testülete

*2023. december 7-én (csütörtökön) 18,00 órától közmeghallgatást tart.*

A közmeghallgatásra tisztelettel meghívom.

A közmeghallgatás helye: Hegykő, tornacsarnok kisterme

Javasolt napirendek:

**1. Napirendi pont:**

Tájékoztató az Önkormányzat 2023. évi tevékenységéről, jövőbeni terveiről, elképzeléseiről

**Előadó:** Szigethi István polgármester

**2. Napirendi pont:**

Lakossági kérdések, javaslatok, hozzászólások

**Előadó:** Szigethi István polgármester

A közmeghallgatáson való részvételére feltétlenül számítok.

Hegykő, 2023. december 1.

Tisztelettel:




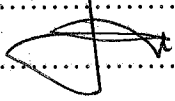
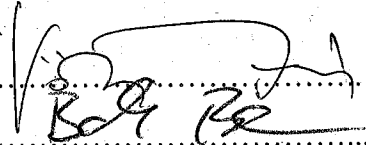
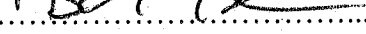

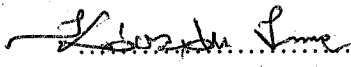
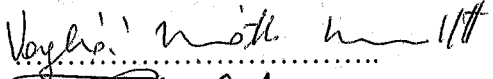
Szigethi István  
polgármester

## 2. melléklet

Szám: HK/160-12/2023.

**J E L E N L É T I Í V**

amely készült Hegykő Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. december 7-én (csütörtökön) 18,00 órakor megtartott közmeghallgatásán

<b>Az ülés helye:</b>	Hegykő, Tornacsarnok kisterme	
Szigethi István	polgármester	
dr. Jakab Zsolt	jegyző	
Völgyi János	alpolgármester	
Bak Balázs	képviselő	
Dr. Gergely István	képviselő	
Kóczán Imre	képviselő	
Vargháné Horváth Bernadett	képviselő	
Zambó István	képviselő	