

Szemléletformáló Tájékoztató

**Önkormányzati tulajdonú épület energetikai korszerűsítése
Hegykőn című**

Készítette: Bencze István

Hegykő, 2025.05.20.

a TOP-Plusz-2.1.1-21

kódszámú Projekttel kapcsolatosan

Projekt célja

- ▶ **A projekt célja az önkormányzati intézmények hatékonyabb energiafelhasználásának, racionálisabb energiagazdálkodásának elősegítése, az épületek energiahatékonytágot célzó felújítása.**
- ▶ **Tárgyi projekt keretében 1 db önkormányzati tulajdonban lévő intézmény kerül felújításra, amely Sport és közösségi feladatokat lát el.**



Projekt menete

Előkészítés

Tervezés

Kivitelezés

Projekt zárása, ellenőrzés



A korszerűsítendő épület bemutatása

Községgháza

- ▶ Az épület téglá tartószerkezetű, lapos és magastető kialakítású
- ▶ épület. Külső nyílászárói elavult fa, fém és műanyag szerkezetűek
- ▶ Építés éve: 1990
- ▶ Alapterület: 1253,89 m²
- ▶ Szintek száma: 1
- ▶ Falszerkezetek: falazott téglá szerkezet $U=0,2007 \text{ W/m}^2\text{K}$
- ▶ Tetőfödém: acél szerkezetű $U=0,791 \text{ W/m}^2\text{K}$
- ▶ Padláfödém: szigetelt vb födém $U=0,627 \text{ W/m}^2\text{K}$
- ▶ Nyílászárók: Fa és műanyag és acél szerkezet nyílászárók $U=2,2-2,35 \text{ W/m}^2\text{K}$

Tervezési értékek: 0,17 – 1,1 W/m²K



A korszerűsítendő épület bemutatása

▶ Gépezeti rendszerek

- ▶ Fűtés: Állandó hőmérsékletű gázkazán + Radiátor
- ▶ Használati melegvíz: Elektromos átfolyós vízmelegítő
- ▶ Hűtés: Kiépített hűtési rendszer nincs
- ▶ Légtechnika: Elavult légtechnikai rendszer
- ▶ Világítás: Épület használati módjának megfelelő világítási rendszer

- ▶ A vizsgált épület gépezeti rendszerei a kor elvárásaihoz képest elavultak!

- ▶ Energetikai Besorolása:

„DD”Korszerűt megközelítő

Megvalósuló fejlesztések Községi ház

- ▶ **Külső határoló szerkezetek:**

- ▶ Homlokzat hőszigetelése
- ▶ Külső Nyílászárók cseréje
- ▶ Tető és Padlásfödém hőszigetelése

- ▶ **Azbesztmentesítés**

- ▶ **Gépészeti rendszer:**

- ▶ **Levegő-Víz hőszivattyús rendszer telepítése**

- ▶ 50 kWp névleges teljesítményű Napelemes rendszer telepítése

- ▶ A végrehajtandó energetikai fejlesztések után az épület

- ▶ Energetikai Besorolása: **„BB” Közel nulla energiaigényre vonatkozó követelményeknek megfelelő**

Helyes Üzemeltetés szabályai

Komfort

Ideális hőmérséklet

Szellőztetés

Árnyékolás

Példamutatás

Nyomon követés

Beruházás környezeti hatásai

Tornacsarnok

► Kiinduló állapot

Energiahordozó típusa	Fogyasztás	Co2 kibocsátás
Elektromos áram	14 820,00 kWh/év	5,41 t/év
Földgáz	459 570,00 kWh/év	92,83 t/év
Összesen	474 390,00 kWh/év	98,24 t/év

► Megvalósult állapot

Energiahordozó típusa	Fogyasztás	Co2 kibocsátás
Elektromos áram	17 410,00 kWh/év	6,36 t/év
Földgáz	59 780,00 kWh/év	12,08 t/év
Környezeti hő	148 680,00 kWh/év	0
Összesen	77 190,00 kWh/év	18,44 t/év
Megtakarítás mértéke	397 200,00 kWh/év	79,8 t/év
Megtakarítás %-ban	83,73 %	81,23%



Köszönöm
Figyelmüket!